

YEREL YÖNETİMLERİN EKONOMİK SORUNLARI VE ALINACAK TEDBİRLER TEZİ

Biz insanlar "kentler" yerel yönetimler.

Güzel yaşamak istiyorsak: ama ne kadar? 5 yıl değil, 10 yıl değil, 20 yıl değil, 50 yıl değil, 100 yıl değil sonsuza dek yaşamak istiyorsak, neler yapmalıyız?

İşte yerel yönetimlerimizin tüm hizmetleri; insan sıhhati, insan yaşantısı, insan ilişkileri, ticaret, doğrudan ve ortak olarak ilgilendirdiği için tezimiz, iddiamız.

Yukarıdaki iki cümleden doğmuştur.

Teknoloji ile her gün yeni ihtiyaçlar doğuyor.

- İşte metro

- İşte doğalgaz

= İddiamız ihtiyaçtan doğmuştur.

SAVUNMA TEZİMİZ : Yerel yönetimlerle ilgili ekonomik sorunlar ve alınacak tedbirler

Bu bir tasarruf tezidir. Bu bir erozyona uğramış yerleri değiştirme ve yenileme tezidir.

KAPSAM : T.C. tüm yerel yönetimleri kapsar. İster bir yerel yönetim, ister hepsi.

1990 nüfus sayımı ile birlikte şehir ve köylerde nüfus toplamamız 57.000.000 civarına ulaşmıştır.

Şehirlerde yaşayan nüfus toplamı 34.000.000, köylerde ise bu 23.000.000 civarındadır.

Yoğunlaşma özellikle vilayete göre düşünürsek nüfus yoğunluğunun 20 vilayette 24 milyon civarına 54 ilde de 9 milyon civarında kalmıştır. Türkiye tarım ülkesi olmasına rağmen 1975-1976 yıllara oranla tarım terk edilmiş, şehirlere göçmüştür. Şehir nüfusları ani bir atağa geçerek ani artışlara sebebiyet vermiştir. Şehirlere onun için altyapı özellikle yapılamamış veya maddi imkansızlıklar nedeniyle yetişilememiştir. Özellikle su, kanalizasyon, elektrik, havagazı, yol v.s. yer yer yapılmış ileride nüfus patlaması ne olacak düşünülmemiştir.

Cumhuriyet kurulduğundan bu yana 81 yıl geçmesine rağmen her yapılan altyapıya o yöreye, o gün için kafi bugün için yetersiz hale gelmiştir. Bazı altyapılar (özellikle trafik, yol, su, kanalizasyon, elektrik) ne kadar günün koşullarına göre yapılmışsa hep yetersiz kalmıştır. Veya erozyona uğramıştır. Kullanılamaz duruma gelmiştir. Madem ki şehre göç yapıldı, yerleşildi. Oturulacak, bütün vatandaşlar ortak çare öneri görüş ileri getirmek lazımdır. Medeni insanlar gibi yaşamamız lazımdır. Hizmetlerin tam olması o yörenin medeniyet ölçüsünü belirler.

Niye köyden şehre göç edilmiştir? Bir gaye içindir. Bir şeyler alıp-satmak ticaret yapmak içindir. Ticaret olan yere şehir adını da kâr-kent ismini veriyoruz. Bir şeylerin yani mallarımızın değer kazandığı, ulaşım hizmetlerinin rahat olduğu, suyun evimize kadar geldiği, kanalizasyonu aktığı, her türlü altyapı ile üstyapının bir plan içinde yaptırılan kamu kurumumuza belediye veya yerel yönetim diyoruz.

Yerel yönetimlerimiz bugüne kadar devlet yardımımız ile ayakta duracak iyi veya az da olsa hizmet vermiştir. Ani yoğunluk fazlalaşması neticesi bazı hizmetler yapılamaz, yetişememiştir. Bazı zamanlar kendi kendimize suyumuz akmiyor, elektrik yok, kanalizasyon yok, yol yok deriz veya hizmete ihtiyaca kafi gelmemektedir.

Nüfusun yoğunlaşması olan vilayetlerimizde İstanbul'u şöyle bir gözden geçirmek lazım. 15 yıl önce nüfus 1.500.000 iken bugün için 10 milyonu aşmıştır. Planlar, programlar yapılırken bir şehre su getirme 30 yıl önce- 30yıl ne olacak nüfus artışları göz önünde bulundurarak projelendirilir. Fakat yine

ihtiyaca kafi gelmez. Yapılan hesaplar projelere uygulamaya konur, yine kafi gelmez. Tekrar sökülür. Tekrar yapılır. Bir süre tekrarlanır ama ne olur milli servet, malzeme-işçilik heba olur gider. İşte ileride çözümleri ile ortaya koyacağımız tezimizle savunacağız. Ne olacak şehirde, tekrar geriye köye dönmek mi lazım? Hayır, yapılacak o kadar yatırım, ev, dükkan, fabrika bırakılıp gidilemeyeceğine göre; rahat etmek için çözümler bulmamız lazımdır.

Şehirlerimizde problemlerimiz büyümüştür. Yöneticilerimiz, değişik fakat düzenli planlı yapılanaya kadar verilen şeyler değişmez. Herkes saygı duyar. Yenisine daha iyisini ekler. Yaşantımız için rahatlığımız için bunu tüm insanlarımızdan bekliyoruz.

Diyoruz ki tezimizin ana gayesi:

1. Eleştiri yapmayacağız,
2. Kınama yapmayacağız
3. Şikayet etmeyeceğiz

Bu faktörlerden hareketle Sn. Belediye başkanlarımızı sulamayacağız. Vatandaş mı suçlu, belediye mi suçlu bu tezimizin sorunu dışarıda. Ne yapacağız dünyaya ayak uyduracağız. Teknolojiye ayak uyduracağız.

Hareket halinde olan teknolojiye yetişemiyoruz. Asgaride yakalamamız lazımdır. Medeni insanlar seviyesine ulaşmamız lazımdır.

Cumhuriyetin kurulduğundan bu yana yapılan altyapılar erozyona uğramış, her ne kadar tamir görüyorsa, çare yeterli değildir. Bugünlere gelmişiz. Borulardan akan sularımız acaba sıhhatimize elverişli mi, kaçak su var mı, borularda kireçlenme var mı, elektrik alt ve üstyapısı iyi mi, kaza olabilir, yangınlar olup insanlarımız ölür mü? Kanalizasyon akıyor mu? Yeterli mi ileride ne olabilir? Hastalıklar kopar mı, telefon kesinti havagazı, trafik keşmekeşi, pis hava,deniz kirliliği,çöpler, sıhhate elverişsiz gıda maddeleri, ne yapmalıyız. Sorunlar.....sorunlar.....sorunlar

Daha şehirlerimiz gelişigüzel büyüyecek mi? Gecekondulaşma devam edecek mi, nasıl bu sorunları halledeceği? Çare; nasıl önleyeceğiz, ne gibi tedbirler almalıyız ki kökten çözüme gidelim.

Yapacağımız çözümler yalnız bir altyapı için olmayacak. Çünkü kaldırımlara verdiğimiz devamlı ve gelişigüzel boru hattı değiştirdiğimiz, trafik için yollarda devamlı seçimlerden önce ve sonra geçici değişiklikler yaptığımız harcadığımız paralar ve emekler bugüne kadar getirmiştir. Belki 3-5 veya 10 sene daha gidecektir.

Ondan sonra hizmetlerimizi yapamaz duruma geleceğiz. Neden? Çünkü trafik sorunu çözülememiştir. Bir semte bir saatte mi gidilecek, belki yarım gün bir zamanı alacak imemur işçisiniz işinize zamanında gidemezsiniz". Çocuğunuz okula yetişecek trafikten dolayı zamanında derse ulaşamaz öğretmeninden ihtar alır. Senediniz var ödeyeceksiniz bir semtteki bankada, bir semtteki bankaya gideceksiniz yerine ulaştıramazsanız senediniz protesto olur. Ticari hayatınız sarsılır. Ticarethane veya dükkanınıza yetişeceksiniz. Evden ticarethaneye 3 saat yerine 5 saatlik bir zaman harcayacaksınız. Devamlı stres. Ticarethane personeli zamanlı işine ulaşamaz patronundan laf işitir veya işinden atılır. Sorunlar bir sürü sayacağımız, su özellikle 2-3 günde akar oda sıhate elverişli değildir. Devamlı devridaim yapmadıkça hastalıklar olacaktır. Zamanla akmaz, temizlik yapamazsınız. Devamlı bir stres, yüksek tansiyon şehirden başka bir yere gideyim diye aklınızdan geçirirsiniz.

Fakat işiniz için mecbursunuz oturmaya, gidemezsiniz. Bu deve güdülecek, bu elden gitmek yok hesabı. Gittiğiniz yerde her şey yeni baştan yapılacak acaba gittiğiniz yerde beldede şartlar daha değişik mi olacak hayır öyle ise...

Tezimizde savunduğumuz bütün şehirlerimizde yaşayan insanlarımızı göreve davet ediyoruz. Davet sebebi, devletimize vergi veriyoruz. Devletimiz ve belediyelerimiz bu hizmetlerimizi bugüne kadar getirmiştir ama 3-4 sayfalarda izah ettiğimiz sorunlarla karşı karşıya kalmışız. Ticaret yapıyoruz "Kar" yapıyoruz. Malımız kıymetleniyor. Değeri artıyor, bir lira iken 100 lira/10 lira iken binler yüz binler oluyor. Bir gün gelecek milyon ve milyara ulaşan

gayrimenkulumuz bir zaman sonra değeri 0 (sıfıra) dūşecektir. Bu durumla karşı karşıya gelinecektir.

DIYORUZ Kİ: Devleti ve milleti ile bölünmez bir bütün olduğumuza göre, güzel memleketimizi daha iyi hizmetler vermek, EROZYON'A uğramış ve Altyapısını baştan elden geçirmemiz için yapılacak her şeyi ile yeni olacak değişecek. Projeler, sizlerin onayı, sizlerin kontrolü ile yapılması düşünölmektedir.

Yerel yönetimlerimizin eski düzen hizmetleri dahil şehircilik imar bakanlığı kurulması lazımdır.

Burada amaç, tedbirler ilk defa alınacak ve uygulamaya konulacak uygulamalar öyle yapılacaktır. Bir daha bozulmayacak bir daha sökülmecek şekilde hizmet verilecektir.

En iyi hizmeti sizler için verecek Altyapıya ihtiyaç vardır. Küçük tasarruflarımızla altyapıyı 3 ana bölümde incelemek lazımdır.

1. İmar yönünden erozyona uğramış, eskimiş yerleri yenileme ve değiştirme (Tezimiz arka kapandaki işler).

2. Gelecek deprem, sel, yangın, salgın hastalık gibi önceden yapılması ve tedbir alınması için düşünölmesi gereken işler için tedbirler. (Ekonomik)

3. Sosyal faaliyetler

- a. İnsan sağlığı için temiz bir çevre
- b. Her türlü eğlence ve dinlenme yerleri
- c. Sanatsal faaliyetler (her türlü sanat dalı) için bina ve teçhizatlar
- d. Sportif faaliyetler (her türlü spor dalı) ve olimpiyatlar için (bina altyapı)

e. 50-100 yıl ileriye dönük master imar planları hazırlanması ve tatbikatında fakültede okuyan öğrencilerimize iş imkanı (plan çalışmaları, plan tatbikatı, öğretim görevlileri gözetiminde) Teori bilgileri ile tatbikatı birleştirme ve ileriye dönük çalışma: imar konusunu ilgilendiren bütün kurum ve kuruluşlarla işbirliği yapılarak.

f. Kimsesiz, dul,yetim, sakat ve 65 yaşından büyük bakıma muhtaç kimselere her kentte barındırma özel binalar yapılıp bakılması için alınacak tedbirler.

g. Aile birliğinin korunması için gelecek genç neslimiz, 20 yaşına gelmiş evlenme durumunda olan gençlere maddi gücü olmayana destek bekleyenlere,

Evlendirme yardımı (uzun vadeli)

ii. Ev edinme için imarı bitmiş yerlerden uzun vadeli ev alma imkanı (öncelikli)

h. Ana ve çocuk sağlığı bakımından çok iyi faaliyet hastane.

Gelin hep bir olalım kararımızı çok uzaklara gitmeden, zaman geçirmeden, karar verip hemen başlayalım.

Biz insanlar; bu hayat yolundan ancak bir kere geçeceğiz. Elimizden gelen her iyiliği yapmamız ve nezaketi göstermemiz lazımdır. Çünkü bu yoldan bir daha geçmeyeceğiz.

Fani dünyada bir daha geri gelinmeyecekse, kazandığımız parayı zaman geliyor, ihtiyacı aşıyor. Tutuyor (bağış, kampanya, okul, cami, yurt, çeşitli hayır işlerine) para veriyoruz.

Neden yaşadığımız ortak olarak yaşadığımız, ticaret, insan ilişkileri, insan sıhhati, insan yaşantısı hepimizin "geleceğin iddiası" siyasi görüşlerimiz ne olursa olsun. Devlet hepimizin kentler hepimizin, hizmet hepimizin, ortak yaşam iddiası. Yerel yönetimlerimize, yani kendi ortak hizmetimize neden katılmıyoruz?

Birliğimiz, hepimize, hepimiz hepimize, neden çağrı yapıp dayanışmaya katılmıyoruz.

KATILALIM, PROJELENDİRELİM, YÖNETELİM, DENETELİM

Fizikte okumuşuz Etki-Tepki kanunu vardır.

Buradan hareketle;

Kimseyi eleştirmiyoruz: Yüce Türk Milleti eleştirilemez. Demokrasi eleştirilemez.

Kimseyi kınamıyoruz: Yine Türk Milleti kınanamaz. Demokrasi kınanamaz.

Kimseyi şikayet etmiyoruz: Yüce Türk Milleti şikayet edilemez. Demokrasi şikayet edilemez.

Fizik kanununa göre uygun hareket edersek, hiçbir sonuca gidemeyiz.

İlk defa: Kendimizi eleştireceğiz.

İlk defa: Kendimizi kınayacağız.

İlk defa: Kendimizi şikayet edeceğiz.

Biz insanlar ilk defa kendimizi yargılayacağız. Yargılama sonucunda: Konuşacağı, tartışacağız. Ancak o zaman sorunlarımızı halledeceğiz.

Giz güzel yaşamımızı; nasıl halledeceğiz? Neler yapmalıyız ki? Soruları o zaman karşımıza çıkacaktır.

İşte o zaman düşüneceğiz: Devlet mefhumu nereden doğmuştur? Devletin vatandaşa, vatandaşın devlete görevleri nelerdir?

İyice düşündüğümüz zaman, kararımızı vereceğiz. Neden?, Nasıl?, Niçin? Sorularını tek tek cevaplamaya çalışacağız.

Millet varsa; devlet vardır.

Millet fakirse; devlet fakirdir.

Millet zenginse; devlet zengindir.

İşte yapılacak tek şey devletimiz güçlü kılmaktır.

Türkiye Cumhuriyeti güçlüdür. Güçlü kalacaktır. İlelebet yaşayacaktır.

Tartışılmaz.

Geleceğimiz için bu iddiamız doğru ise;

- Kimseyi eleştirmiyoruz
- Kimseyi kınamıyoruz
- Kimseyi şikayet etmiyoruz

Bu seçtiğimiz üç ana faktör;

- Ulusal birliğimizin, milli birlik ve beraberliğimizin tekrar tescil edilmesini simgeleyen öğelerdir.
- Ulusal barışını simgeleyen öğelerdir.
- Siyasi görüşlerimiz ne olursa olsun üzerinde birleştiğimiz ve hepimizin ortak iddiası devlet hepimizin, kentler hepimizin, hizmet hepimizin sloganını simgeleyen öğelerdir.

Biz buna, bunun adına güzel yaşam diyoruz.

81 yıl oldu. Bir insan ömrü geçti ne yapacağız? Her şeye yeniden başlayacağız.

Gelin yanlışlar varsa, beraber karar verelim. Zaman kaybolmasın hizmet yapılacaksa (ama en iyisi) kararı zaman geçirmeden verelim.

İşte çağ; teknoloji o kadar hızlı geçiyor ki.

Millet olarak eleştirme zamanı geçti zaman çok az. Kınama zamanı geçti. Zaman çok az. Şikayet etme zamanı geçti, zaman çok az.

İşte o kadar sorun ve hizmet çok ki; biz millet olarak azim ve kararlı üzerine gidilerek katılarak, projelendirerek, yöneterek, denetleyerek katkılar bakınız neler yapıyor.

Erozyona uğramış o kadar çok hizmet var ki; işte listede görüldüğü gibi siyasi görüşlerimiz ne olursa olsun: "Devlet hepimizin, kentler hepimizin, hizmet hepimizin" sloganı etrafında "zorunlu" olarak birleşmek mecburiyetindeyiz. Çünkü milli ve ortak sorundur.

Bu sloganın adı: Güzel yaşamdır.

İşte yerel yönetimimizin tüm hizmetleri:

"Tüm insan sıhhati, insan yaşantısı, insan ilişkileri, ticaret doğrudan ve ortak olarak ilgilendirdiği için."

Güzel yaşamak istiyorsak neler yapmalıyız?

"Biz tüm insanlar kentler, yerel yönetimler" üçlü olgu zinciri düğümü gibidir. Birbirinden hiç ayrı düşünülemez. Biz kentte yaşayan tüm insanlar "Yaşanan kentin ortağıdır. Biz bir aileyiz."

Cumhuriyetimizin kuruluşunun 81. yılını geride bıraktık. Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK'ün 55. yılını geride bıraktık. Ulu Önder Atamızın Türk Milleti'ne dediği ve ilkesi "Çağdaş uygarlık düzeyine çıkaracağız" demiştir.

81 yıl geçti. Diyoruz ki: Altyapı ve diğer hizmetlerimiz erozyona uğradı. (Aşındı, yıprandı, eskidi çürüdü). Yenilenmesi lazım. Yoksa çağdaşlığı ve teknolojiyi yakalayamayız.

Güzel yaşamak istiyorsak ki; biz tüm insanların iddiasıdır.

Ortak iddialarımız;

1. Güzel bir kentte yaşamak hepimizin ortak iddiasıdır.

2. Sorunsuz bir kentte yaşamak hepimizin ortak iddiasıdır.
3. Altyapısı ve her şeyi ile yeni imar edilmiş bir güzel kentte yaşamak hepimizin ortak iddiasıdır.
4. Geleceğimiz, çocuklarımız için onlara iyi bir gelecek hazırlamak hepimizin ortak iddiasıdır.
5. Kentimiz, neden evimiz olmasın ortak iddiasıdır.
6. Çağı, çağdaşlığı ve teknolojiyi yakalamak hepimizin ortak iddiasıdır.

İDDİALAR DOĞRU İSE;

Bugünden tezi yok geç kalıyoruz, çare aramalıyız. Hepimiz ve tüm insanlarımız.

Bu bir panik değildir. Biz insanların sadece görevidir. Biz insanların Türkiye Cumhuriyeti'ne karşı yurttaşlık görevidir. Güzel beldeler, kentler, yaratıp yaşamasını, güzel yaşamamız için çareler arıyorum.

"TEK ÇARE EKONOMİK SORUNDUR"

Bugün düşünmezsek, yarın düşünmeyeceğiz, yarın düşünmezsek, 1 yıl sonra düşünmeyeceğiz. 1 yıl sonra düşünmezsek, 5 yıl sonra düşünmeyeceğiz. 5 yıl sonra düşünmezsek, 10 yıl sonra düşünmeyeceğiz.

Su, elektrik yoksa hepimiz etkileniriz.

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ GÜÇLÜDÜR. GÜÇLÜ KALACAKTIR. İLELEBET
YAŞAYACAKTIR.**

TARTIŞILMAZ.

Bu da Ekonomik Bağımsızlıkla sonsuza gidecektir. Cumhuriyetimizin 81. kuruluş yılını geride bıraktık. 81 yıl oldu. Bir insan ömrü geçti.

GELİN HER ŞEYE YENİDEN BAŞLAYALIM

Neden yeniden;

Devletimiz iç borç, dış borçla yaşamaktadır.

Türkiye Cumhuriyeti Devleti; bu borcu biz insanlara güzel hizmetler yapmak üzere yapıyor. Bir insan düşünelim: Hiçbir iş yapmıyor. Hiç hata ve kusur yoktur. Hata da olmaz. Kusur da olmaz.

Ama iş yapan bir insan, hem hata yapar, hem kusur yapar.

Yönetenlerimiz, yöneticilerimiz kusur yapsa da hep biz insanlar için hizmet veriyorlar. Devletimiz için hizmet veriyorlar.

Kitabımız kapağında "EROZYON" yani aşınmayı, yıpranmayı, en büyük erozyonu biz insanlar yapıyoruz. Bu erozyonu yine başaracak yine biz insanlara düşüyor. Yani Yüce Türk Milleti'ne düşüyor. 81 yıl oldu. Devletimize verdiğimiz vergilerimiz, teknolojinin meydana getirdiği yapacağımız hizmetlere ayırdığımız para yetmemektedir.

TEKNOLOJİ > EROZYON > Verdiğimiz vergiler, bugünkü şartlarda hizmetleri karşılamıyor.

Yine ne yapacağız? Biz tüm anne ve babalara görev düşmektedir. Yüce Türk Milleti'ne görev düşmektedir.

"Hizmette süreklilik esastır." Hayat devam edecek. Yaşam devam edecek, durduramazsınız. 81 yıl oldu. İlk defa şu soruyu kendimize soracağız:

“devlet kimin için vardır?”. Tabii ki devlet toprakları üzerinde yaşayan tüm insanları kapsamaktadır. Yani Yüce Türk Milleti’ni kapsamaktadır.

MİLLET YOKSA – DEVLET OLMAZ

MİLLET VARSA – DEVLET DE VARDIR.

Devletimizi ne ile kazanmışız. Kanla; kanla yoğrulan semalarımızda dalgalanan şanlı ay yıldızlı bayrağımızla,

Bu millet için en kutsal varlığımız Bayrağımızdır. Bize bu kutsal varlığımızı kazandıran, önderlik yapan Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK ilke ve inkılapları;

Devlet yapımız meydana getiren kimliğimiz ve simgelerimiz vardır.

Her Türk vatandaşı: Türkiye Cumhuriyeti vatandaşlığına ait cebinde hiç vazgeçemediği ve devamlı üzerinde taşıdığı kimliği vardır.

Önce şunu bileceğiz. Vazgeçemeyeceğimiz hiçbir zaman şartlar ne olursa olsun hiçbir zaman ödün vermeyeceğiz. Bize bu devletimiz önderlik yapan Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK ilke ve inkılapları 71 yıl oldu. Nice 71 yıllar geçecek.

- Şanlı ay yıldızlı bayrağımız, devamlı ilelebet dalgalanacak
- Kimliğimiz başka kimlik aramayacağız.

Türkiye cumhuriyetimizin değerli devlet yapımızı meydana getiren simgelerimiz: (Hizmet organizasyon makamlarımız)

Değerli simgelerimiz:

Sn. Cumhurbaşkanlık makamı

Sn. Başbakanlık

Sn. Siyasi partilerimiz

Sn. B.M. Meclisimiz

Sn. Türk Silahlı Kuvvelerimiz

Sn. Anayasa Mahkememiz

Sn. Bakanlıklar

Sn. Parlamentomuz

Sn. Valiliklerimiz ve Yerel Yönetimlerimiz

Sn. Devletimizin Devlet Hizmetini Paylaşan Kuruluşlarımız

Sn. Mahalle Muhtarlıkları (En aşağıda bulunan "İcra Organı" sonu.)

Demokrasi; insanların kendi kendisini idare etme mekanizmasıdır.

Yukarıdaki hizmet organizasyonunun çalışması ne ile olacaktır. Hizmet yapmak için vergi veriyoruz. Bu vergi, biz insanların güzel yaşamı içindir. Hizmet içindir.

Güzel yaşamak için de kent dediğimiz biz insanların yaşamını kolaylaştıran ortak olarak yapılan hepimizin istifade ettiği "genel bir altyapı" vardır. Bu altyapı hizmetleri ile görevli kamu kuruluşumuzu "yerel yönetimler (belediyeler) dir.

Biz insanlar – Kentler – Yerel yönetimler.

Bu üçlü olgunun adı: Güzel yaşamdır.

Biz de böyle bir tez hazırladık.

Tez: (Lügat manası): İddiadır.

Biz buna "Güzel Yaşamın İddiası" diyoruz.

Milli ve ortak sorundur.

TEKNOLOJİ > EROZYON > Hizmetlere para kafi gelmemekte.

(Her çeşit) Aşınma, yıpranma, eskime

Demek ki; devletimize ödediğimiz vergiler hizmetlere kafi gelmediği için dışarıdan borç almak mecburiyetinde kalmışız.

Başta izah ettiğimiz, "Hizmette devamlılık esastır.". Yaşamayı durduramazsınız. Hayat devam edecek.

Hizmet kimin için? Biz Yüce Türk Milleti içindir. (Herhalde yabancı bir devlete yapılmıyor). Biz tüm vatandaşlara yapılıyor.

Demek ki: hizmetlerimiz için verdiğimiz vergilerimiz azalmış. Hizmetler çoğalmış.

T.C. Dış borç toplamı = 62.000.000.000 \$

T.C. İç borç toplamı = 20.000.000.000 \$

Toplam = 82.000.000.000 \$

Devletimizin 81 yılda biz insanlara hizmetleri "altyapı, santral, baraj, köprü, yol v.s." hizmetler karşılığı borç, faiz yukarıdaki değere ulaşmıştır.

İyi ki alınmış, borç yapılmış. Bugün için bu parayla ancak 5 asma köprü, 20 Atatürk Barajı ancak yapabiliriz.

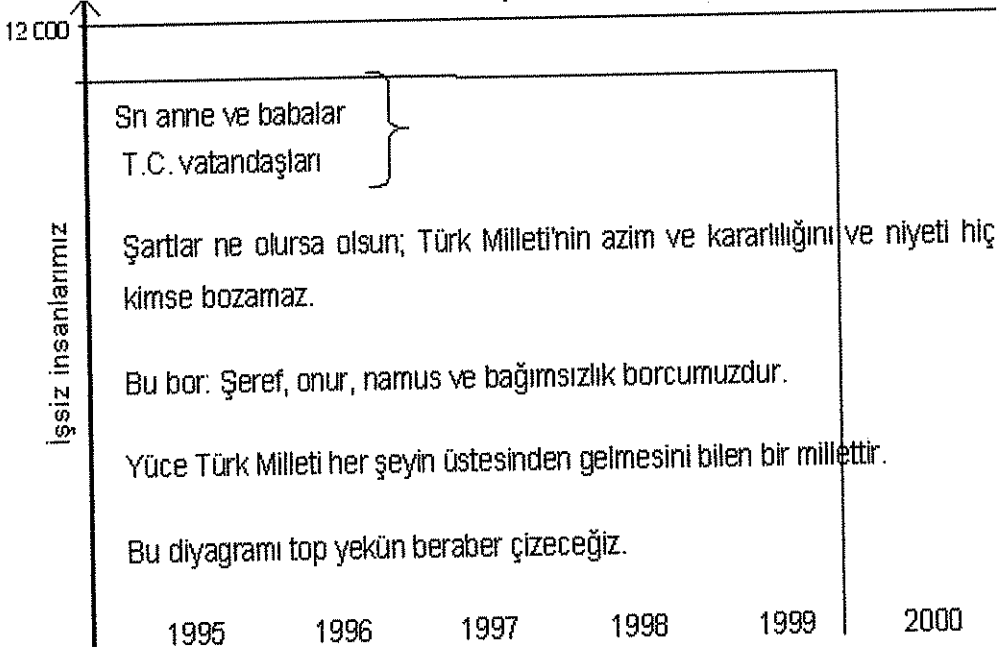
Bu borç + Faiz 1/3'ü kamu hizmetleri olarak düşünürsek 2/3'ü yerel yönetimlerin yapılan hizmetleri olarak karşımıza çıkar (yani tüm altyapılarımız).

III. İzmir İktisat Kongresi'nde Sn. Cumhurbaşkanımız ve Sn. Başbakanımızı bugün için T.C. Devleti'nin altyapı ihtiyacı 20.000.000.000\$ paraya ihtiyaç bulunmaktadır. Demişlerdir. 7-8 milyon da işsiz vatandaşımız mevcut olup,

1 kişi iş sahibi olması \cong 6.000 \$/kişi lazımdır.

= 7.000.000 kişi x 6.000 \$/ kişi = 42.000.000.000\$ paraya ihtiyaç bulunmaktadır.

Değişen Bir Dünyada O kadar çok sorun ve hizmet var ki;
ZAMAN ÇOK AZ



İzmir 3. İktisat Kongresi'nde söylenenler:

Sn. Rahmetli Cumhurbaşkanımız Turgut Özal, şimdiki Cumhurbaşkanımız Süleyman Demirel, 200 yılına doğru "Hedefleri";

Altyapı = 200.000.000.000 \$

- Daha çok çalışmak, daha çok vergi vermek, daha çok hizmet için:

SLOGANIMIZ:

T.C. Devleti hepimizin, hizmet hepimizin, kentler, köyler, kasabalar hepimizin.

- Vergilerimizi Erozyona uğratmayalım.

Su, elektrik, yol, baraj, köprü, santral yoksa ne duruyoruz? Her hizmet geleceğimiz içindir.

TOPLUMSAL BARIŞ ANCAK ÖYLE TESİS EDİLECEKTİR

Neden olmasın?

Madem serbest Pazar ekonomisi uyguluyoruz, kazanıyoruz. Ama kazanmak için kentlerimizde altyapımızın iyi olması lazım. Başarmak için ne yapmalıyız. Neme lazımcılıktan kendimizi kurtarıp biz kişi fert veya toplum olarak ne yapmalıyız? Sorusunu kendimize sormamız lazımdır.

Yerel yönetimlerimizden hizmet isterken vatandaş olarak katılım payım nedir? Ne yapmalıyım ki yerel yönetimlerimiz bize daha iyi hizmet versin?

70 seneden beri yıpranmış, çalışmaz durumda olan altyapımız (ekli listeden) neleri erozyona uğramamış ki.

O zaman nasıl halledilecek, millet olarak katılımcı olmadıkça, yönetime katılmadıkça hiçbir sorun kendiliğinden halledilemez. Çare:

İşte diyoruz ki:

Bugüne kadar yapılmış bir altyapı (erozyona uğrayan)

Bir de yeni yapılmakta olan alt yapı (Her şeyi ile) yeni baştan.

Erozyona uğramış olanı (eski, bitmiş fakat şimdiden tekrar elden geçirilmekte olan ile yeni baştan yapılacak olan altyapı ile çok iyi planlarla, projelerle bağdaştırıp uygulamaya öyle koymak lazımdır.

Eski altyapı diyelim yangın tertibatı yok. Yangınlarla ne kadar milli servetin, malın yok olduğunu hepimiz biliyoruz.

Eski altyapı diyelim: her türlü altyapı (Su, elektrik, kanalizasyon, telefon v.s.) iyi doğalgaz yeni baştan değişecek veya yalnız doğalgaz yeni baştan değişecek veya yalnız doğalgaz gidecek. Münferit imalat yapılıyor. Pahalıya mal oluyor. Bir türlü yetişilemiyor. Yetişmek mümkün olmaz tabi, yapılmış, ana planda (kat, nizam, yeşil alan, sosyal, sportif, eğitim v.s. tesisleri) için daha önce belli iken bu planlar yer yer gelen yönetimlerce değişmekte plansız bir döneme dönüşmektedir.

Eski imar plan değişiklikleri kendi içinde bir yer, şöyle düşünelim. 5000 konutludur. Altyapı 5000 konuta göre yapılmış (Su, yol, elektrik v.s. her türlü altyapı). Kalkıyoruz. Planı değiştiriyoruz. 20.000 konuta çıkarıyoruz. Daha önce yapılmış olan altyapıya ilave altyapı gerektiriyor.

Tekrar yapılıyor. Tekrar bitiyor. Bu sefer altyapı ihtiyacı yeni adıyla doğalgaz kentin bütün yerleri yeni baştan tekrar yap, sök hem vatandaşa yük hem devletimize yük getiriyor. Onun için bir türlü bitmez altyapı oluyor. Maliyet artıyor. Sorun çözülmüyor.

Sorunu çözmek kolaydır. Bir şartla

Yöneticilerimiz, yönetenlerimiz değişir, fakat gelin yeni baştan 30 yıl-50 yıl ileriye dönük ana planları hazırlayalım. Aceleyle getirmeyelim. İşte metro ihtiyaçtan doğmuştur. Mecburuz yapmaya yoksa trafik sorunu çözülemez.

İşte doğalgaz ihtiyaçtan doğmuştur. Kirlî havayı yok etmek için yine her şey sil baştan (Değişmeyecek yapacağımız projelerde ne kadar para lazım. Ona göre bütçe).

Anayasalarımız da değişiyor. Günün koşullarına insan ihtiyaçlarına cevap verecek, dünya toplumuna ayak uydurmak, teknolojiye yetişmek için, dünyanın ilerlemiş insanlarına (kültürle, sanatla, sporla, sosyal faaliyetlerle) yetişmek, refah seviyemizi yükseltmek daha iyi bir yaşantı için değiştiriyoruz.

O zaman bugünden tezi yok hazırlanacak olan master planlarımız 30-50 yıl ileriye dönük hazırlanıp ileride çok nadir mecbur olmadıkça değişmeye meydan vermeden uygulamaya koymak lazımdır.

Yönetimlerimiz, yöneticilerimiz değişse de o imar planı anayasa maddeleri gibi sabit ve kalıcı olmalı. Hiçbir kişi, hiçbir zümre onun üzerinde en ufak bir değişikliğe gitmemelidir. Bir daha bozulmayan bir altyapıya sahip olalım ki hizmetlerimiz aksamasın. İnsanca yaşayacak bir güzel kente kavuşalım.

İçinde oturduğumuz evi ne kadar oturulur, güzel dekore ediyorsak, oturduğumuz kentimizi de güzel dekore edip daha güzel yaşayalım. Kentimiz evimiz gibi olmalıdır.

III. İktisat Kongresi dolayısıyla Sn. Cumhurbaşkanımız ve Sn. Başbakanımız tarafından 10 yıllık bir dönem için ortaya atılan altyapı ihtiyacımız olan para 200 milyar\$ dır.

Bu da Türkiye bugünkü bütçesinin 6-7 katıdır. Devlet bütçemiz hiçbir yere harcanmazsa Türkiye'nin altyapısı 10 yılda ancak biter yine de bitmez. Çünkü her gün yeni yükler, yeni yeni sorunlar kentlerimize gelmektedir.

Neden yaşadığımız ortak olarak yaşadığımız ticaret, insan ilişkileri, insan sıhhati, insan yaşantısı hepimizin geleceğin iddiası; siyasi görüşlerimiz ne olursa olsun, kent hepimizin, hizmet hepimizin ortak iddiası yerel yönetimlerimize, yani kendi hizmetimize neden katılmıyoruz*

Neden birbirimize çağrı yapıp dayanışmaya katılmıyoruz?

KATILALIM – PROJELENDİRELİM – YÖNETELİM – DENETLEYELİM

Biz kentte yaşayan insanlar kent yerel yönetimler bizleri temsil ediyor. Ayrılmaz bir olgudur. Zincir düğümü gibidir. Su, elektrik, yoksa hepimiz etkileniriz.

Katılmak: Güzel yaşantımız ve geleceğimiz içindir.

EROZYONA KARŞI GÜZEL YAŞAMIN SLOGANLARI AŞAĞIDA GÖRÜLMEKTEDİR.

- Katılmakla temiz bir toplum yaratmanın temelini oluşturacağız. (Katılacağız, projelendireceğiz, denetleyeceğiz, yöneteceğiz) hizmet ayağımıza gelecek. Yaşantımız için güzel ve temiz bir kent yaratacağız.

- Katılalım ki; birlik, beraberlik, özveri, hoşgörümüzü ve uzlaşmamızı bir kez daha dünyaya ispatlayalım.

- Devletimiz 70 yıl bize vermiş. Biz de bir sefere mahsus 5 yıl ödemeli bir zaman katılalım ki sorunlarımızı çözelim.

- Katılalım ki yönetelim. Denetleyelim ki tasarruf edelim.

- Katılalım ki kentlerimizi İPOTEK altından kurtaralım.
 - Katılalım ki altyapımız yenilensin (pahalı elektrik, su, doğalgaz, ulaşım v.s.) ucuz kullanalım.

- Katılalım hizmet sizin için geleceğimiz için,
 - Katılalım ki erozyona uğrayan altyapıyı yenileyelim. Altyapı: Medeniyete giden yoldur. Çağdaş uygarlıktır. Modernleşmedir.

- Güzel yaşamak istiyorsak tasarruflarımızla birlik olalım.

- Kentlerimiz hastalık-kanser olmadan kurtaralım.

- Kimseyi eleştirmiyoruz. Zaman çok az

- Kimseyi kınamıyoruz,

- Kimseyi şikayet etmiyoruz

- Gelin ulusal ve toplumsal birliğimizi bir daha tescil edelim.

- Gelecek için çocuklarımıza güzel bir kent hediye edelim.

- Bu kentten başka kente gidemezsin. Malın var, gayrimenkulun var.

O zaman deveyi güdeceğiz. Bu elden gitmek yok.

Kentlerimiz emekli olmadan katılalım.

- Katılalım ki tabii afet, felaketlere karşı (deprem, yangın, sel, salgın hastalık v.s.) işler için önlem alalım.

- Bugün öbür vilayetimizde yarın bize olabilir.

- Katılalım işsizliği azaltalım.

- Katılalım refah seviyemizi artıralım

- Katılalım enflasyonu düşürelim.

- Katılalım gayrimenkulumuzun değerini %10lardan %1500lere çıkaralım.

- Ev bizim, apartman bizimse kentte hepimizin ortak malıdır.

- Bu bir kelle vergisi değildir. Medeniyete modernleşmeye ve biz tüm insanları kısa yoldan çağdaşlaşmaya gitmenin vergisidir. Teknoloji yakalama vergisidir.

- Katılalım ki nehir, göl ve denizlerimizi bir fosseptik tank, atmosferi de bir çöp sepeti olmaktan kurtaralım. Yaşantımız, güzel yaşamak için.

- Katılalım çünkü altyapılar bitince çevre temizliğimiz kendiliğinden hallolacaktır. Temiz bir tabiata teneffüs edelim. Oksijen hepimize lazımdır.

- Bazı Kadir Şinas vatandaşlarımız, yardımseverlerimiz (okul, cami, yurt, kimsesiz çocuk yurtları, çeşitli hayır kurumlarına yardım yapıyorsa gelin bunu tüm katılarak pekiştirelim. Gücü olan herkese çağrı yapalım.

- Bu bir bağış kampanyası değildir. Erozyonu yok etmek için zorunlu bir tasarruftur.

Hizmetlerimiz ve gelecek çocuklarımız içindir

- Katılalım ki günden güne artan maliyetlerin önüne geçelim. Bugün pahalı yarın ucuzdur. İpin ucunu sıkı tutalım ki sorunlarımız çözelim.

- Katılalım ki modernleşmeyi kentten köye götürelim.

- Katılalım gelecek bir depremde, yangından, çığdan, selden, radyasyondan, gelecek bir salgın hastalıktan zarar görenlere el uzatalım.

- Katılalım ki 20 yaşını geçmiş gençlerimize ucuz evlendirme kredisi verelim (özellikle dar gelirli) aile birliğimiz korunsun.

- 65 yaşını geçmiş kimsesiz dul, yetim, sakat insanlarımıza altyapı hazırlayalım.

- Eğitim sanatsal, sportif, sosyal faaliyetler için altyapı ve bina hazırlayalım. (Gelecek çocuklarımız için)

- Ana-çocuk sağlığı hizmetleri hazırlayalım.

- Katılmakla bir sürü erozyona uğramış, eksik teknolojiye göre yetişemediğimiz bir sürü hizmetler yapmak mümkündür.



İşte burada asıl mesele niyet etme meselesidir. Biz millet olarak azim ve kararlı üzerine gidilerek, katılarak, projelendirerek, yöneterek, denetleyerek en iyi şekilde projelendirerek yapacağımız katkılar bakınız neler yapıyor.

Yapacağımız her işte, yapacağımız her hizmette tasarruf kullanacağız (özellikle alanları) tasarruf edeceğiz. Bu tasarruflarımızla erozyona uğrayan altyapılar halledilecek. Küçük kentler yaratacağız.

ÇÜNKÜ: Kentlerimizde her çeşit erozyonla ne kadar kullanılabilir alanı kaybettiğimizi ve çevreyi, tabiatı sıhhatimiz için ne kadar kirlettiğimizi acaba biliyor muyuz?

Zaman çok az. Gelin öyle bir reçete yazalım ki "Anayasa" maddesi gibi olsun. Sıhhatimiz, yaşantımızı sonsuza dek getirecek. Bir reçete yazalım; çağa uygun bir reçete. Teknolojiye uygun "ekonomik" bir reçete yazalım.

Reçete sonuna bakın neler kazandırıyor

Evet altyapıya harcanan para üretime dönük değilse de medeniyete ve refaha giden yoldur

KAZANACAKLARIMIZ:

- Yeni bir hareket dinamizmi başlayacaktır. (Tüm insanlarımız istifade edecektir)
- İşsizlik asgariye düşecektir.
- Enflasyon düşecektir. Nedeni tüm halkımızdan gelen katkılar, geleceğimiz için karşılıksız birikim olacak. Yani devletimize tekrar hizmet verilecek. Para basımı olmayacak. Kendi içinde hareket edecek. Büyüme hızı artacak. Refah seviyesi yükselecek.
- Yoğunlaşan yerlerde caydırma olacak.
- Erozyona uğramış, her türlü altyapı halledilecek.
- Altyapı hallolması ile ancak temiz bir çevre yaratılacak.
- Adil bir tasarruf sistemi olacak ve bunun adı: Erozyon için zorunlu tasarruf olacak.

- Devletten ekonomik yönden yük olmaktan kurtarılır hale gelecek.
- Temiz yaşanılır bir şehir yaratılacak.
- Toplu ve düzenli bir şehir yaratılacak.
- Trafik anarşisi yok edilir hale gelecek.
- Yeniden güzel bir şehircilik yaratılacak.
- Genel ve düzenli hizmet olacak.
- Tabii afetlere karşı kentte deprem, sel, yangın, salgın hastalık v.s.

hizmetleri için ekonomik önlem alınacak. Bunun adı: Kent sigortasıdır.

- Sosyal, sanatsal, sportif ve eğitim tesis hizmetleri asgariye düşürülecek.

- Fakültede okuyan özellikle dar gelirlili öğrencilerimize yerel yönetimlerde iş imkanı (imar konusunu ilgilendiren)

- Kimsesiz 65 yaşını geçmiş dul, yetim, sakat insanlarımıza daha iyi imkan barındırma, özendirme ve ileriye dönük iş imkanı yaratılacak.

- 20 yaşını geçmiş ve ekonomik nedenlerle evlenememiş gençlerin bir fon yaratılarak uzun vadeli az faizli evlendirme yardımı aile birliğinin korunması önemli. Özellikle dar gelirlili memur, işçi, emekli, dul ve yetim çocukları.

- Yerel yönetimlerce uzun vadeli çok taksitli arsa temini. 20 yaşını geçmiş gençlerimize özellikle dar gelirlili gençlerimize. Nice hizmetler yapmak mümkündür.

**GÜZEL YAŞAMAK İSTİYORSAK; İDDİAMIZIN (TEZİMİZİN)
BAŞINDA**

Sonsuza dek güzel yaşamak istiyorsak,

Katılmakla her türlü hizmetler en iyi duruma kavuşuyoruz.

- Huzurlu kent
- Adil bir tasarruf erozyona karşı zorunlu tasarruf
- Genel ve düzenli hizmet
- İşsizlik – enflasyon

- Küçük şehir dağılan kent değil
- Temiz bir şehir
- Planlı bir şehir
- Sıcak bir şehir
- Temiz ve ucuz mal temini
- Temiz bir çevre
- Trafik (metro)
- Sanatsal faaliyetler (her türlü)
- Spor faaliyetleri (olimpiyatlar)

HER GÜN YEREL VE GÖRSEL

BASINIMIZDAN ÇIKAN BİNLERCE SORUNLAR HEMEN HEMEN

ŞHER GÜN YAŞANILAN SORUNLAR

- TRAFİK KAZALARI
- SEL
- DEPREM
- YANGIN (ÖZELLİKLE ORMAN)
- HER TÜRLÜ AFET VE KAZALAR

SORUNLAR ... SORUNLAR ... SORUNLAR

BİZ TÜM İNSANLAR, KENT, YEREL YÖNETİMLER

NEDEN YAZILDI?

Bu üçlü olgu hiçbir zaman birbirinden ayrı düşünülemez. Birinin eksik olması, kent diye bir kavram olmaz.

Medeniyete giden yol altyapıdan sağlamlık ve varlığından geçer.

Eskiden altyapı olarak su, yol ve elektrik bilinirdi. Medeniyet seviyesi yükseldikçe altyapı listesi 12 Ana konuyu ihtiva etmektedir. Görülüyor ki teknoloji arttıkça insanlar için yeni yeni ihtiyaçlar gerekmektedir.

1. ALTYAPI LİSTESİ

- a. Yol (Metro)
- b. Su
- c. Elektrik
- d. Kanalizasyon
- e. Telefon
- f. Doğal gaz
- g. Çöp (çevre)
- h. Park ve bahçeler
- i. Otopark
- j. Sosyal, sanatsal, sportif altyapı.
- k. Ana-çocuk sağlığı merkezleri
- l. Yerel yönetimler ve diğer hizmetler

2. TABİİ AFETLER

- a. Deprem
- b. Sel
- c. Yangın
- d. Salgın hastalık
- e. Çeşitli kazalar

3. SOSYAL FAALİYETLER

- a. Kimsesiz 65 yaş yukarısı muhtaç, sakat, dul yetim barındırma
- b. 20-25 yaşından yukarı gençlerimizi evlendirme yardımı
- c. Fakültede okuyan öğrencilere yerel yönetimlerde iş imkanı
- d. Sanatsal, sosyal, sportif faaliyetler içindir.

İşte en çok toplumumuzu ve bizleri yakından ilgilendiren altyapı olayı vardır. Bu altyapı erozyona uğramıştır. Cumhuriyetimiz kuruluşundan bu yana

70 yıl gibi bir zaman geçmiştir. O gün doğan bugün için ölmüştür. Türkiye'deki ortalama insan ömrünün en yüksek ortalamasıdır.

Kentlerimizde o gün yapılan altyapılarda öyleyse yıpranmış, çürümüş, eskimiş hizmete kafi olmayıp ebatlar küçülmüş erozyona uğramıştır.

İçtiğimiz su; acaba sıhhatimize elverişli midir? Kanalizasyon yeterli mi, yol yeterli mi, elektrik kaçağında adam ölmesi nedenleri, çöp (çevre) için gecekondular bir sürü sorunlar vardır.

Acaba kentlerimizde altyapıyı ne kadar değiştirdiğimiz yerel yönetim kayıtlarına göz geçirirsek, özellikle yoğun vilayetlerimizde zannedirim 15-20 sefer verdiğimiz vergi ve harçlarla bugünlere gelmişiz ve sorunlarımızı çözememişiz.

Bir kentin sorunları aynı bir insanın hastalığına benzer. Kişi beslenmeyip devamlı doktora gidiyorsa her gün bir tarafında ağrılar ve ameliyat olmuşsa ömür boyu onun sıkıntısını çeker. Bizlerin sıhhati aynı bir kente benzer. Bir eksiklik varsa devamlı tedaviye ihtiyacı duyarız. Ama parası olmadığı için zamanlı tedavi yaptıramadığından hastalık devam eder. Para yetiştiremez. Günbegün kötüye gider. Bir zaman sonra kanser olur, tıp ona çare bulamaz. Parası olsa dahi iş işten geçmiştir. Tedavi yaptıramaz nihayetinde ölümle pençeleşir.

Kentteki altyapı kablo, boru, kanal boruları insan vücudu gibi kan dolaşımını sürdüren damarlar gibidir. Eğer eksiklik varsa (hasta ise) yeterli ekonomik imkanı yaratalım. Yukarıda izah edildiği gibi para olsa dahi işten geçmiş olur. İşet bugün yoğun vilayetlerimiz (özellikle İstanbul, Ankara, İzmir, Adana) ve daha bir sürü kentimizde hastalıkla kanser arasında karşı karşıya bulunmaktadır. Çünkü o kadar çok eksik var ki; dayandığı tek nokta ekonomidir.

O zaman gelin reçeteyi beraber yazalım, bedelini beraber ödeyelim.

Bugünkü haliyle en fazla 5-10 yıl gibi bir süreçten sonra kanser olur. Ne kadar para harcansa da kurtulma ümidi yok olur. Para olsa da tedavi

mümkün olmayan bir yöne doğru gitmektedir. Nice profesör doktorlar gelse bile kurtulma ümidi yoktur.

Şu an yerel yönetimlerimizde yaptığımız uygulama biçimi ekonomik sorun nedeniyle 3-5 yıllık ileriye dönük bir uygulama yapılmaktadır.

Neden 20,30,50 yıllara ya da sonsuza dek geleceğimiz çocuklarımız için uygulamaya giremiyoruz. Dayandığı nokta sadece ekonomiktir.

Bir kişiye doktor parası bulmak çok güç olsa da bulunur. Borçlanır. Ama bir kente sorunları çözmek için devletin bütçesini ve 5*6 yıllık bütçesi harcansa dahi çözümü sıhate kavuşturmak kolay değildir.

Çözüme gidilemez.

İşte bu kararı gelin hep beraber verelim. Şehre geldik yerleştik. Arsa aldık üzerine bina yaptık. Yerel yönetimlerimize bir sefere mahsus (inşaat ruhsatı, oturma ruhsatı (su ve elektrik vs.) harçlar ödedik. Kurtulduk ama o gün için oturduğumuz mahal bina kat adedi ve altyapı ona göre idi.

Eski ana planda ilk 50 yılda Ankara ve İstanbul nüfus artışı en fazla şu kadar olur dendi. Fakat son 20 yılda öyle bir göç oldu ki. Ani bir patlama, nüfus yoğunluğu düşünülen ana plan ortada kalmadı. Dağ, taş gecekondular. Altyapı tamamen altüst oldu.

Tabii ki bugün yetişmek mümkün değildir. Kent yayıldıkça yayıldı. Yerel yönetimlerimiz sorunların arkasında yetişmez oldu. Sorunlar çözümsüzlüğe doğru yol aldı. Tekrar tekrar kanalizasyon büyütüldü. İlave su depoları, yer altı su boruları ilaveleri bir kısım değiştirildi, barajlar yapıldı. Yine o gün bırakılan yollar küçüldü. Hizmete kafi gelmedi. Metro diye yol altlarından ikinci yollar teşkil edilmeye başlandı. Ama yerel yönetimlerimiz dışarıya borçlanarak hizmetleri devam ettirmektedirler. Yinede sorunlar çözümsüz. Çünkü ekonomik nedenle yavaş yapılmaktadır.

Büyük kentlerimizde çok mahallerin kanalizasyon, drenaj ve su sistemi yetersizken, trafik sorunu nedeniyle metroya geçmiştizdir.

Metroda ihtiyaç dolayısıyla yapılması lazım. Maliyetler günden güne artmakta sorunlar her gün çoğalmakta çünkü neden ekonomiktir.

Gazete kupürünü yanlış okumadınız. Ankara altyapı hizmetleri için: 1,9 milyar \$ ipotek altında diye devam ediyor. Basın haberi yanlış olsa ilgili yerel yönetim olayı tekzip edip mahkemeye başvurur. Bugün İstanbul, İzmir, Adana yani büyük kentler de Ankara gibi borç altındadır. Kentlerde kimler yaşıyor? Biz insanlar. O zaman bu kentlerde yaşayan insanlar şahıs olarak ipotek altındadır. Ne yapmamız lazım. Sorusu devamlı karşımıza çıkıyor.

İddiamızda savunduğumuz biz insanlar =kent= yerel yönetimler üçlü olgusu birbirinden ayırlamayacağına göre; biz bu deveyi güdeceğiz, bu kentten gitmek yok. Hesabı;

Her gün basınımızda yerel yönetimlerle ilgili yazılan yazı geriye doğru bakmaya kalsak onları kitap haline getirsek belki 10 cilt, belki 20 cilt kitap tutar.

Mesele: Tüm ekonomik sorunlar kaynaklanmaktadır. Sorunlar dört dörtlük çözülsün yakında oldu Ümraniye'de (Çöp patlaması), sel baskını, yangın, trafik, su, deprem, sorunlar, sorunlar, sorunlar, sorunlar.

O zaman köyden kente neden gelindi?

Aşırı nüfus yoğunluğu, altyapı yetersizliği biz insanları bu sorunlarla karşı karşıya getirdi.

Bir zamanlar Sn. Milli Eğitim Bakanımız; "Şu okullar olmasa durumu çok iyi idare ederdim." demiş.

Şehirde bu kadar insan ortak yaşamasa (olmasa) kentin yerel yönetimlerin o zaman görevleri olmazdı.

Yerel yönetimleri idare eden yöneten yine bizleriz. Sadece yönetici değişiyor. İçimizden biridir. Tek kaynak sorunun ekonomiden kaynaklanmasıdır.

Altyapı içine giren sorunları ayrı ayrı inceleyelim:

1. Su

İnsan hayatı medeniyetin ana unsuru canlılara (insan, hayvan, bitki) can veren tabiata güzellik veren ana ihtiyacımız "Su"dur.

Evet yerel yönetimlerimiz kamu hizmeti yani bizlere hizmet veriyor. Hizmetin yürütme başı Sn. başkanımızda içimizde giden bir insan. Başa geldiği zaman elindeki ekonomik sorunlar neyse neye cevap veriyorsa o kadar hizmet verilir.

Cumhuriyetimizin kuruluşu 1923'ten beri 70 yıl gibi geçen bir zamanda başta da izah ettiğimiz aşırı göç, aşırı nüfus yoğunluğu, kentin 5 hektar yerine 1000 hektar gibi bir yayılma olunca tabii ki bu kadar nüfusa su yetiştirmek, altyapı hazırlamak, bu hizmetle başa çıkmak mümkün değildir. Yerel yönetim bütçeleri bellidir. Devletten aldığı yardımı belirtir.

Şehir yayılınca otomatikman eski oturlan mahalle 5-10 mahalle öteye kayar. Şehir büyümüştür. Boru çapları büyütülür, ilave su depoları yapılır. Eskiden bir barajla idare ediliyorsa şimdi 2-3 baraj yapılmıştır. O da bugün için kafi gelse de sıhhatle elverişli mi değil mi tartışması yapılır.

Vatandaş olarak evimize su bağlama harcı bir harç yatırmışız evimize su bağlanmış. Bir zaman sonra musluk açarsın su bir gelir, bir gelmez. Kesintili, bulanık gelir. Buna tesir eden faktör devlet kamu hizmeti veriyor. Kar gayesi ile çalışmıyor.

Bugün özel sektör gibi çalışmış olsa idi baraj, bedeli, yayılan kent için ilave su borusu, ilave su depoları vs. ne masraf yaptı ise maliyet hesabı ile su bedeli nüfus oranlandığı zaman 1m³ suyun temini her türlü masraflar dahil, kamu olduğu için kar olmazsa bir bedel çıkacaktı.

Ama belki daha ucuz, belki daha pahalı su bedeli ödeyecekti.

İki arada bir derede kalma hesabına benziyor. Gayrimenkulunuz, eviniz, dükkanınız, işyeriniz var. Bırakıp gidemezsiniz. Çünkü başka kente de

gitsen aynı sorunlarla karşı karşıya kalacaksın. Bu deveyi hep beraber güdeceğiz. Bugün biz etkilenmezsek, ileride geleceğin çocukları etkilenecek. Gelin kördüğüm olmadan sorunun çözümü sadece ve sadece ekonomiktir.

Tesir eden faktör: su kafi değil, altyapı yetersiz maliyet belki 5 misli su parası ödüyoruz. Gelin bugün 5 misli yarın 10 misli su bedeli ödemektense ama bir sefere mahsus bu zorunlu tasarrufa katıl ki çözülsün. Susuz kalmazsın. Bugünden tezi yok maliyet artıyor. O alınan harçlar bakım parasına belik yetişmeyecektir. İşçiliğe bile kafi gelmeyecektir.

Eğer kafi gelmiş olsaydı, sorunlar olmazsa bugün İstanbul, Ankara ve büyük vilayetlerimiz dışardan borç alarak hizmet yetiştirmeye çalışmaktadırlar.

Bu borç getiri ödeme faizleri ile bize ne kadar pahalıya mal olduğunu biliyor musunuz?

Yalnız su da mı durum böyle? Hayır.

1. Su
2. Kanalizasyon – Drenaj
3. Yol (Trafik) metro
4. Doğalgaz
5. Çöp (çevre)
6. Telefon
7. Elektrik
8. Park-bahçe oyun ve dinlenme yerleri
9. Otopark
10. Gecekondu sorunu
11. Sanatsal faaliyetler için bina ve altyapı
12. Sosyal faaliyetler için bina ve altyapı
13. Sportif faaliyetler için bina ve altyapı
14. Yerel yönetimi diğer hizmetleri ve altyapı

Medeniyete götürecektir insanımız ihtiyaçlarına cevap verecek altyapı 13 maddeyi ihtiva etmektedir.

2. KANALİZASYON ve DRENAJ

Su götürme gibi altyapı da az paraya baliğ olmuyor. Bugün Ankara, İstanbul ve büyük kentlerimiz de ve birçok vilayetlerimizde altyapı (kanalizasyon-drenaj) eksikleri vardır. Yetiştirilemeyişin en büyük problemi tek kaynak paradır. Bir sel oluyor insan ölüyor, evleri su basıyor nedeni altyapı yetersizliği. Daha yeni yeni kentlerde atık su sistemleri tesisleri ve kanalizasyon arıtma tesisleri yapılıyor. Sn. Doç. Dr. Mehmet Karpuchun çevre kitabı: göllerimizi, denizlerimizi, nehirlerimizi, fosseptik tank, atmosferi de bir çöp sepeti olara kullanılmasının akla uygun olduğuna karar verirlerse insanların geleceği böyle bir akılcılığa kurban ediliyor demektir.

Daha ekonomik kullanma tarzı bile olsa bir nehrin, pis su kanalı olarak kullanılmasını kabul edecek mühendisler çok nadir rastlanır.

İşte ekonomik nedenle hem çevreyi kirletiyoruz, hem denizlerimizi, nehirlerimizi, göllerimizi kirletiyoruz. Sebep ekonomik sıkıntıdır.

3. YOL, TRAFİK, METRO

Şehir dağılması, seyahat etmek için araba almışız ihtiyaçlarımız gelecek. Çocuklarımız okula gidecek biz ise işe gidip geleceğiz. Bir yerden bir yere işimizi takip edeceğiz. Ondandır dolayı araba çoğalmıştır ihtiyaçtan dolayı. Yollar yetersiz hale gelmiştir. Metroya ihtiyaç duyulmuştur. Ama maliyeti yüksek ne yapacağız? Bugün Ankara ve İstanbul'da metro yapımına başlanmış fakat yapım için dışarıdan borç alınarak (Devlet desteğinde) büyük faizler ödeyerek vilayetlerimiz ipotek altındadır. Dayandığı tek nokta yine ekonomidir. Kimler için yapılıyor? Bizler, oturanlar için, güzel bir yaşam için yapılıyor.

4. DOĞALGAZ

Temiz bir kentte yaşamak için dünkü adı "havagazı", bugün ise doğalgaz temiz bir çevre, temiz bir yaşantı için o da ihtiyaçtan doğmuştur. Ama

bugün özellikle metro ve doğalgaz şehrin bazı kısımlarının altyapısı yeni değişmiş. Şimdi de mecburen ihtiyaç dolayısıyla tekrar yap-sök mecbur; metro geçecek, doğalgaz geçecek. İşte daha yol yakınken bu altyapı eksikliklerini yap-sök'ten kurtarmak için çareler aranması lazım. Tek çare ekonomik sorun. Münferit yapılan imalat belki 5-10 misli bir maliyete gidiyor.

O da yine biz vatandaşların cebinden çıkıyor. Bu birliği, beraberliği yaratıp; toplumca ele almak çözüme öyle ulaştırmak lazımdır.

5. ÇÖP (ÇEVRE)

Cumhuriyetimiz kurulduğundan bu yana 70 yıldır yerel yönetimlerimiz çöp hizmetini bugüne kadar getirmişlerdir. Ama bugünden tezi yok maliyetler artıyor. İnsan sıhhatini tehdit ettiği gibi İstanbul'da yaşanan Umraniye faciası, bizi herhalde ne kadar düşündürür.

İvedilikle çöp tesisleri, çöp yakma, çöp öğütme tesisleri maliyeti azaltacak önlemleri süratle alınması lazım. Köyde yaşamıyoruz. Şehirde yaşıyorsak acil tedbirlerin gelmesi şarttır.

Şehirlerimizde insan başına 2-4 kg çöp meydan getirildiği düşünülürse toplumun her ferdinin çöp konusunda ne derece sorumlu olduğu ortaya çıkar.

Evlerde meydana gelen bu katı artıkların toplanması ve uzaklaştırılması yerel yönetimlerimize her yıl yüz milyonlarca veya milyarlarca mali külfete mal olur. Vatandaş olarak bir katkımız yoktur.

Belediye var deriz. Yerel yönetimlerimizi meydana getiren hizmet eden fertler yine bizleriz.suçu kendimizde aramamız lazımdır. Benim maddi katkım nedir? Ben belediyeye ekonomik olarak ne veriyorum. 70 yıl oldu. O insan öldü. Gayri aklımızı başımıza alıp sıhhatimiz, yaşantımız için çok iyi düşünmeliyiz.

Bütün bunlara rağmen belediyelerimiz, en ucuz yoldan çöpleri şehir dışına çıkarıp plansız bir şekilde boş arazilere dökmektedir. Bu en ucuz metot olsa bile sırasında pahalı olmaktadır. Çünkü paranın büyük bir kısmı çöplerin toplanmasında harcanmaktadır.

Katı artıklar yoluyla en az 20 tip hastalığın taşınıp bulaştığı bilinmektedir.

Çöplerden hastalık taşıyan en önemli iki faktör: sinek ve farelerdir.

1dm³ çöpte (bir çöplükte) 2500 sinek üreyebilir. Bunlar dizanteri benzeri birçok hastalık taşıyabilir.

Fareler sadece eşyaları tahrip etmek ve insanlar ile direkt temas etmekle kalmazlar. Ayrıca hastalık nakleden böcekleri vücutlarında taşıyarak zararlı olurlar. Ortaçağda veba salgınının doğrudan farelerle ilgili olduğu bilinmektedir.

Göllerimizi, denizlerimizi, nehirlerimizi fosseptik tank, atmosferi de bir çöp sepeti olarak kullanılmasının akla uygun olduğuna karar verilirse insanların geleceği böyle bir akılcılığa kurban ediliyor demektir.

Yine dönüp delişiyoruz sebep ekonomik olarak karşımıza çıkıyor.

Misal Ankara'da 4 milyon nüfus olduğuna göre farz edelim.

$4.000.000 \times 2 \text{ kg} = 8.000 \text{ ton/gün çöp eder.}$

$8.000 \text{ ton/gün} \times 30 \text{ gün} = 240.000 \text{ ton/ay}$

$240.000 \text{ ton/ay} \times 12 \text{ ay} = 2.880.000 \text{ ton/yıl senelik çöp eder. (Şehir içi katı diğer artıklar hariç)}$

Temizlik yapılması, toplanması, nakledilmesi, gelişigüzel serilmesi, tekrar toplanması, ayıklanması bir sürü işlem maliyet nereye kadar gider bunu bir de Türkiye genelinde ele alırsak bütçe payı ile yerel yönetimlerimize verilen yardım 30-40 trilyon lira ise çöp parasına ancak kafi gelir işte sorunlar.

Yukarıda izah ettiğimiz gibi çöp için vatandaşımızın katkısı yoktur. Devletimize vergi veriyoruz. Ama sorunlarımıza bugün kafi gelmiyor. Sorun çözülmüyor çünkü maliyetler artıyor. İşte daha ucuza mı mal etmek istiyoruz? Katkı yapalım. Çöp tesisleri kurulsun, yapılsın. Özel sektöre sadece işçiliğini verelim.

Bu konunun da çok önemli tartışmaya açılması lazım.

Çöpümüzü Türkiye genelinde bakacak olursak ucuz metot dediğimiz serme usulü ile kaç bin hektar yer kapladığı, ne kadar hastalık meydana getirdiği, çevreyi ne kadar tehdit ettiği hepimizce bilinmektedir.

6. ELEKTRİK

Kent için elektrik kabloların yer altından gitmesi icap ederken, eski sistem havai hatlar cadde kenarlarından geçmekte bina ile mesafesi şartname gereği diyelim. 10 m olması icap edecekse bu bugün için halen yapılan uygulamalarda 3-5m gibi yakın mesafelerde gitmektedir. Bu da yangın, insan ölümü gibi kazalara sebebiyet vermektedir.

Yüksek gerilim hatları şu an bile şehir içinden geçmektedir. Çünkü şehir büyümesi şu kadar olacak denmiş fakat son 20 yılda aşırı nüfus yoğunluğu yüksek gerilim hatları şehir merkezlerine yakın geçmektedir. Bugün yeni yapılan yerleşim merkezlerinde bütün kablolar yer altından geçmekte, trafo merkezleri ona göre düzenlenmektedir.

İşte elektrik sistemi de yeni baştan ele alınıp yapılacak altyapı ile birlikte gitmesi lazımdır. Dayandığı nokta devamlı ekonomik noktadır.

7. PARK-BAHÇE, OYUN ve DİNLENME YERLERİ

Şehirlerimizde özellikle beton yığınlarından başka çok az ihtiyaca cevap vermeyecek park-bahçe ve oyun yerleri, dinlenme yerleri mevcuttur. Gelen-giden yönetimlerce ana planda yeşil alan olmasına rağmen değiştirilip imar verilip beton yığınları yapılmaktadır.

Ankara, İstanbul ve daha birçok kentimizde yeşil alan bugün nüfusa oranladığımız vakit dünya standartlarının çok çok gerisinde seyretmektedir.

İşte katılalım ki altyapılar bitince çevre temizliği kendiliğinden gelsin. Temiz bir tabiatta beraber teneffüs edeceğiz. Oksijen hepimize lazımdır.

Yeşil alanlarımızı güzel kullanalım. Ağaçlandıralım, dinlenelim, çocuklarımız oynasın. Bu parklardan, bahçelerden hepimiz istifade edelim. Bir kentte yaşamak yalnız dört duvar arasında yaşamakla olmaz. Bir hafta sonu kendimizi evimizden dışarı atarız. Kıra, bayıra, orman içine dinlenmeye gideriz.

Çünkü yeşil alan, dinlenecek yer, çocuklarımızın oynayacakları yer kalmamıştır. Buna tesir eden en önemli faktör: yüksek rant geliri nedeniyle beton yığınına çevirmişiz.

Örnek olarak bugün yeni kurulan uydu kentlerde buna önem veriyoruz. Ama yetmiyor.

9. OTOPARKLAR

Şehir yaşamında en büyük sorunlardan biri de arabamız için park yeri bulmaktır. Çünkü bugün için caddeler küçük (standartların) altında bırakıldığı için ihtiyaca gelmemektedir. Arabayı cadde kenarına bıraktığınız an karşınızda trafik görevlisini bulursunuz. Hemen ceza yazar.

Nedeni trafiği aksatıyorsunuz. Park yeri kent içinde çok az yerde vardır. İhtiyaca kafi değildir.

Sorunlarla devamlı karşı karşıyasınız ne olacak ? çözülmeyecek mi? Tek şartı ekonomik oluşudur. Verilen ceza yerine katılırsan (erozyona karşı zorunlu tasarrufa) sorunlar çözülür.

En azından yerel yönetimlerimizce yer gösterilerek özel sektöre ihale yoluyla otopark yapımı yoluna gider. Tam çözülemese bile bir sonuca gider.

10. GECEKONU SORUNU

Büyük kentlerimizde en büyük sorun "gecekondu" sorunudur.

Gecekondu nasıl meydana geldi?

Vatandaşlarımızın kendi, vilayet, kaza ve köylerini ve yerlerini ne maksat için terk etmiştir. İşsizlik, geçim sıkıntısı, terör, bulunduğu yerin çocuğunun eğitimine elverişli olmayışı vs. sebeplerle büyük kentlerimizde

(İstanbul, Ankara, Adana, İzmir, Antalya, Bursa, Kayseri) gelip; hamallık, kapıcılık, temizlik, inşaat işçiliği, seyyar satıcılık vs. işlerle uğraşarak geçimimi sağladım. Böylece Orta Anadolu, Doğu ve Güneydoğu vilayetlerimizden çıkarak büyük kentlerimize gelip çalışmaya başlamışlardır. Otel parası verecek halleri yoktur. Ne yapıp yapıp duvar çevirip, başını sokacak bir yuva yapmıştır kendine. Yaşantısını beğenemezse bile ekonomik durumu ancak ona müsaittir. Neyse oturur. Elektrik, su bağlatır. Ama oturduğu yer devlet arazisidir.

Zamanla kent 3-5 mahalle yerine belki 15 mahalle büyür ve her sene eklenir. Nüfus çoğalır. Ulaşım hizmetleri bir derece yerel yönetimlerce veya özel sektör dediğimiz (dolmuş) larla bir süre gider halende devam etmektedir. Altyapı sorunu çoğalmıştır. (elektrik, su, kanalizasyon) sadece ışsız, susuz kalmasın yerel yönetimlerimiz o da bizim vatandaşımızdır diye hizmet vermiştir. Yerel yönetimlerimiz kendi öz kaynak ve devlet imkanları ile bu yerlere kadar ulaşmıştır. Sorun günden güne çoğalmakta, nerden bakarsanız bakın kent dediğimiz yer, köyden farksız hale gelmiştir.

O zaman şehre niye geldik? Esas vatandaşı yıkan tek şey işsizlik ve ekonomik sıkıntı idi. Yapacağı başka bir şey yoktu.

Bugün için aç ve açıkta hiçbir vatandaşımız yoktur. Çocuğu büyümüştür. Gece konduda oturmak istemez. Temiz bir yerde imarı bitmiş, ev yapılmış yerde ev alır, borçlanır, harçlanır, çalışır öder.

Ama öyle vatandaşımız vardır ki senelerce gecekondu hayatını sürdürür, çalışkanı gelir seviyesi az. Bir beklenti içindedir. Ne zaman imar programı bu tarafa gelecek yıllarca oturmuştur. Maddi imkanı kısa;

Yap-satçı dediğimiz müteahhide kat karşılığı satar neyse 1-2 daire sahibi olur. Bugün uygulanan sistem budur. Ama bu sistem ihtiyacımıza kafi gelmeyecek su, ileride sorun olacak. Trafik zaten bir sorun, sıhate uygun yiyecek ayrı bir sorun o zaman maddi imkanları aldığı kira geçimine yetmeyeceği gibi belki üzerine para koyacaktır.

Misal; İstanbul'da musluk suyunu çok vatandaş içmez. Sıhhatini düşünerek damacana veya şişe suyu alır. Nedeni sıhhatine uygun olup olmadığı, bakteri var mı, kanser yapıcı mı bilinmez.

Aşırı yorgunluk nedeniyle hepsi sorun. Çalışıyor bir para kazanıyor. Stres had safhada yorgun, argın, 3-5- saat yolculuktan sonra işyerine, 3-4 saatte tekrar akşam evine dönmektedir.

Sorun çözülme mi çözülür ama geç çözülür. Nedeni ekonomiktir, parasal sorundur. Dünyanın büyük kentleri: büyüklerimiz, yöneticilerimiz gidip görmüşlerdir. Misal: Newyork, Tokyo, Hong-Kong bunların nüfusları dünya sıralamasında 1-2 veya 3. İstanbul 6-7. sırayı almaktadır. Yabancı devletler büyük kentlerindeki sorunları altyapıyı medeniyete ulaştırmıştır.

Biz ise dayanışma yapmadığımız ve kanun boşluklarından dolayı bir türlü ulaşamıyoruz. Basınımız her gün hemen hemen aynı sorunları gazete sayfalarında yayınlamaktadır.

GECEKONU SORUNU ŞU ŞARTLARLA ÇÖZÜME GİDER

(Kendi görüşümüz)

Gecekondu mahali olan yerler, ilk defa altyapı hizmeti dediğimiz hizmetin bir maliyeti çıkar (maliyet içinde altyapıya getireceği yükler)

Bugün gecekondu bir aile 4-5 nüfus yaşamakta yarın imar gittiği zaman.

500 ad/aile gecekondu yeri imara açıldığı vakit beki 50.000 aile oturacak hale gelecektir. Altyapı maliyet hesabı bütün genel sistemi değiştirecek (su, elektrik, kanalizasyon, drenaj, yol, doğalgaz, sosyal, sanatsal, sportif faaliyetler), çöp, bir sürü hizmetlere yük getirecektir.

Gecekondu yerlerini (şu an mevcut) üç ana maddeye ayrılarak,

1- Durumu her türlü altyapıya müsait alanlar.

2- Durumu her türlü ½ altyapıya müsait alanlar.

3- Durumu her türlü altyapıya müsait olmayan mahaller .

olarak yerel yönetimlerce (imar müdürlüğünce)

a) Yaşamaya müsait mi, şartlar elveriyor mu?

b) Projelendirmesi (her türlü altyapı yapılması için kat, nizam, yeşil alan, sosyal, sanatsal, sportif faaliyetler için müsait mi ne kadar aile koşulları gelebilir?)

c) Ulaşım hizmetleri için, emniyet için her türlü sorunlar gözden geçirilmek suretiyle,

Buna karar mercii olacak yer yerel yönetimler imar müdürlüğüne ve ayrıca her mahalle muhtarlığı diyoruz. (İsmi kent mahalle meclisi) bütün şahıslar mahkemeye gitmeden, aralarında anlaşarak hiçbir sorun yaratmadan.

Yerel yönetimler İmar müdürlüğünce her şartta müsait izni. Ayrıca bu yerleşim birimleri çoğu devlet arazisi (son çıkan) bir kanunla "gecekondulu tapu tahsis belgesi elektrik makbuzu, su makbuzu vs. evraklarla bu mahalle (kent mahalle meclisinde) görev alan yetkililer kanalıyla yerel yönetimlere başvuruda bulunulur.

Hiçbir pürüz kalmamak kaydıyla;

1. Tam müsait olan yerler : Yap-işlet-devret modeli ile bütün mahal projelendirilmiştir. Altyapıyı değiştirecekse, değiştirmeyecekse ona ne kadar yük getirecek, ya-sök olacak mı olacaksın oturan gecekondu sahiplerinden Beş yıl vadeli günlük asgaride 1\$/gün hesabi ile aidat ödetilmeye başlatılır.

Her türlü altyapı hizmeti bu toplanan paralarla yerel yönetimlerce ihale yoluyla yaptırılır.

Yapılacak altyapı maliyeti belki de 1\$/günün üzerine çıkacaktır. Buradaki farkı yerel yönetimlerin makine, teçhizat, malzeme istifadesi ve toplu yapılması ile sağlanacaktır.

Bütün altyapı bittiği zaman zaten problem bitiyor. Yap-satçıya mahal öyle devredilir. $1\$/gün \times 360 \times 5\text{yıl} = 1800\$$ kişinin her türlü altyapının ayağına getirilecek hizmet karşılığıdır.

2. Arsası ve Yeri, yarı müsait olan mahaller:

Her türlü zorlukları olan altyapı maliyeti çok yüksek olan yerlerde;

Ön inceleme, araştırma, maliyet, projelendirme, her türlü altyapı hizmetleri, oturulabilir sorunu yerel yönetimler İmar müdürlüğü ve kent mahalle meclisince karar verildikten sonra uygulamaya konması lazımdır.

YARI İSTİFADE EDEN MAHAL:

1. maddedeki gibi şartları yerine getirilmediği diğer geçekondur müsait olmayan tahliye edilmesi hali. Yerel yönetimlerce imara açılmış her türlü altyapı hizmeti yapılmış. Vatandaşa öncelikle (kooperatif blok) şeklinde olacak şekilde arsa temin edilir. Altyapı hizmet karşılığı 1. maddedeki gibi alınır.

3. Hiç istifade edilemeyecek mahaller:

Resmen ter edilecek mahal anlamındadır. Vatandaşa yerel yönetimlerce 2. maddedeki gibi arsa payı çok cüzi uzun vadeli+ alt yapıda yerel yönetimlerce bitirilmiş (kooperatif şeklinde) madde 1 deki gibi ödemesi vatandaş tarafından yapılır. (Altyapı karşılığı)

Burada en büyük faktör: Bu mahallerde oturan vatandaşların hiçbir kanuni mercie gitmeden kent mahalle meclisi, yerel yönetimlerin imar müdürlüğü gözetiminde ortak olarak gerçekleştirilerek her türlü kanunsal problemleri sona erdikten sonra uygulamaya öyle başlamak lazımdır.

Birlik, beraberlik ruh ile birbirine yaklaşarak böylece çözüme gidilir.

4. Sanatsal faaliyetleri için altyapı ve bina

Devletimiz ve yerel yönetimlerimizin ortak katkısı ile; sanatsal faaliyetler (tiyatro, sinema, müzik, resim, heykel, folklor, bale, buz pateni vs.)

Sanatsal faaliyetleri vatandaşlarımıza daha iyi götürmek için daha iyi eserler yaratmak için, sanatçımıza gereken önemi vermediğimizden dolayı sanatsal faaliyetlerimiz kendini dünyaya adapte edememektedirler. Oluşturulacak bir fonla sanatçımıza iyi bir güvence, sanatsal faaliyetler için yeni bina ve tesisler yaptırmak gelecek nesillerimize yeni yeni sanat dalları (yukarıda yazılan), bu dallarda yardımcı personel ve her çeşit alet ve edevat, teçhizat sağlanması için yerel yönetimlerimizin bina, yer ve altyapı için tedbir alması sanatsal faaliyetlerimizi daha iyi bir seviyeye çıkarırız. Her şeyi devletten beklersek yetişemeyiz. Bunu da sanatsal faaliyetlerime gereken değer ve önemi verirsek millet olarak medeniyet seviyemiz yükselir. Dünya milletler arasında yerimizi alırız. Daha iyi birbirimize bağlı birlik ve bütünlüğümüzü en yüksek seviyeye çıkar. Bu da saygınlığımızı artırır.

Bugün için her mahalle veya ana kente bağlı belediyelerimizin bile kaynak yetersizliğinden dolayı çok az yerler mevcuttur. Nüfus oranına göre çok azdır. Zamanında projelendirilmeme ve aşırı nüfus yoğunluğu, kaynak yetersizliği faktör olarak tesir ediyor.

Dayandığı tek nokta tabi ki sadece ekonomidir.

5. SOSYAL FAALİYETLER

Devletimiz ve yerel yönetimlerimizin ortak katkısı ile; kimsesiz 65 yaşından büyük dul, yetim, sakat insanlarımız için ne kadar kurulmuş barınma yerleri mevcutsa; sosyal yardımlaşma fonu diye devletin bir fonu mevcut olup daha iyi çalışma ve takip yapılabilmesi için yerel yönetimlerin yer, bina ve teçhizat ortak olarak yapılması lazım. İnsanlarımızda maalesef geçim sıkıntısı mı diyelim, başka bir sebep mi diyelim; anne ve babasını tanımayarak dışarı bırakır. Bu kişinin sosyal güvencesi olmadığı için gelip bu yukarıda bahsettiğimiz yerlere sığınır. devlet olarak yerel yönetim olarak bu büyüklerimize sahip çıkmamız bir insanlık görevidir. Sahip çıkılıyor. Daha iyi imkanları durumu daha çalışmaya müsait kendi içinde hizmet verebilir. Tabii

devletimiz katkıları ile şu an mevcut yerler vardır ama yine de yetersiz kalmaktadır.

Devletin sosyal faaliyetleri kapsamı genişletilmek istenirse Sosyal Güvelik Bakanlığı çatısı altında toplamak mümkündür.

Çocuk Esirgeme Kurumları, bir sürü hayır kurumları tek çatı altında birleşmesi yerel yönetimlerin ve hayırsever vatandaşların yer temini ile muhtaç gençlerimizi kötü alışkanlıklardan alıkoymak, yer sağlamak, iş sahibi etmek (devlet ve özel sektör bünyesinde) öncelikli bir sanat dalında yetiştirme, yardım etme:

- 20-30 yaşına gelmiş ve evlenememiş, özellikle dar gelirli gençler , memur, işçi, dul, yetim ve sakatlar uzun vadeli evlenme yardımı, kooperatif, şeklinde arsa temini.
- 20-30 yaşına kadar gelmiş halen fakültede okuyan dar gelirli gençlerin yerel yönetimlerimiz hizmetlerine (birimlerinde) yetiştirilerek öncelikle işe alma sosyal, sanatsal, sportif faaliyetlerde değerlendirilir.
- Ana-çocuk sağlığı hizmetleri bina,altyapı teçhizat daha iyi hale getirme.

6. SPROTİF FAALİYETLER

Cumhuriyet kurulduğu yıllardan son 15 yılda dünya sporunda çok büyük değişiklikler oldu. Bizde de sadece spor dalları, çeşidi en çok 5-6 en çok futbol, voleybol, basketbol, güreş, kayak, koşu vs. olarak bilinirdi.

Ama şimdi ise spor dalları o kadar çeşitlendi ki 20 civarında seyretmektedir. 15 yıl önce Avrupa kupalarına girmezken bugün için Avrupa takımları ile karşı karşıya geliyoruz. Teknoloji arttıkça insan ihtiyaçları da hızla artıyor. Bugün devlet olarak İstanbul'da 2000 yılı olimpiyatları için olsa da olmazsa da hazırlığa girmemiz lazımdır. Bugün daha birçok vilayetlerimiz, kazalarımızda spor dallarına hizmet edecek o kadar çok eksik var ki dayandığı tek nokta ekonomidir. Biz insanlar kimimiz sporu, kimimiz sanatı, kimimiz sosyal faaliyetlerde yardım yaparız. Bağız yaparız. Öyle bir an olur, bir maç oynanacak misal bilet diyelim 15.000 TL ye veririz. Dışardan bir sanatçı gelir bir bilet

100.000 TL dir. 1 ay önceden satılır. Bilet yine el altında belki 500.000Tlden alıcı bulur. Bunun nedeni sporla, sanata karşı çok büyük ilgi duyduğumuzdan ileri gelir.

Devletimiz katkıları, yatırımları, olanakları belli bizler bugün için bir İstanbul'da yapılacak olimpiyatlar için herhalde seve seve katkı yaparız. Bu sadece spor, sanat, sosyal faaliyetleri sevenler yapıyor. Bu bizim iddiamızdır, hepimizin iddiasıdır. Diyoruz. Hepimizin ortak iddiasıdır. O zaman hep birbirimize çağır yapıp neden sorusu olmayan güzel bir İstanbul'a koşalım demiyoruz. Çünkü altyapı eksikleri vardır. Erozyona uğramış bir çok yerler vardır. Toplum bütün olarak neden katılmıyoruz. Ne kadar fazladan su, elektrik, ulaşım, parası verdiğimizizi ne kadar zaman kayıplarına uğradığımızı hiç biliyor muyuz?

İstanbul bir dünya şehridir.

İstanbul bir sanayi merkezidir. İş merkezidir. Kazanç merkezidir ama bugün için köyden farksız hale gelmiştir.

Yüksek rant gelirleri nedeniyle bugünden tezi yok tedbir alınmazsa 10 yıl sonra ne olacağını kestirmek çok zor olacaktır. Su bir sorun, yiyecek bir soru, ulaşım bir sorun, stres bir sorun. Gide gide sorunlar büyümektedir. İşte bunların önüne geçmek çok kolaydır.

Güzel yaşamak istiyorsak, bu iddia hepimizin ortak iddiası olduğu için; bu iddiamızla içinizden gelen sesin iddiası ile yapacağımız tek çare toplum olarak çok az katkılarla bakın ileride neler kazanacağız. Kaybettiğimiz ulaşımdan dolayı zaman kayıplarını değerlendirecek olursak vereceğimiz katkı günlük kazancınızın belki %1'i olacaktır. O zaman neden vermiyoruz?

Hepimiz birbirimize çağrı yapalım. Değil 2000 yılına olimpiyat yapmak dünya devletleri illerinde, ön sıraya geçeceğiz. Güzel bir İstanbul için güzel bir yaşantı için zorunlu bir kentten, sorunsuz bir kente kavuşacağız.

İşte iddiamızda bu bağış değildir, kampanya değildir bu; güzel yaşamak istiyorsak erozyona karşı zorunlu tasarruftur. Tasarruflarımızla devlete

yapacağız. Devletimiz bize bunları geri hizmet olarak verecektir. Tekrar hizmet olarak bize dönecektir. Bir kişi yalnız başına suyunu getiremez. Bir kişi yalnız başına elektrik getiremez, bir kişi yalnız başına evine doğalgaz getiremez, yalnız başına yol yapamaz. Dayanışmaya katılmakla devletimizi yüceltiriz, milletimiz yücelir. Devleti zengin, millet de zengin olur. Altyapı hizmetleri ile olur. Gelin eksiklerimizi tamamlayalım.

7. YEREL YÖNETİMLERİMİZİN DİĞER HİZMETLERİ

1. Ulaşım (otobüs işletmesi)
2. Cenaze İşleri (mezarlık)
3. evlendirme işleri
4. Hıfzısıhha (malzeme kontrolü)
5. Yangın hizmeti (yangına karşı önlem)
6. İdari işler.
7. Doğal afetler için tedbir.
8. Bir sürü hizmetler (Ana-çocuk sağlığı, ilaçlama vs.)

Burada en önemli doğal afet; deprem, sel, yangın, salgın hastalık gibi;

Ani bir durum için hiçbir tedbirimiz yok gibidir. Tedbirimiz varsa da çok azdır yetersizdir. Devlet millet için vardır. Millet yoksa devlette yoktur. Biz yalnız oturduğumuz evimizi düşünürüz. Yalnız evimiz için (evimize lazım, altyapı, elektrik, su, doğalgaz, inşaat ruhsatı, oturma ruhsatı, telefon vs.) harç bedel öderiz.

Ama bir tabi afet örneğin Erzincan ve diğer vilayet kazalarımızda olan depremde bir sürü insanımız öldü, evsiz kaldı. Başımıza nasıl bir felaketin geleceğini, hiç birimiz düşünmek istemeyiz. Çünkü ismi tabi afettir.

Evimizi, kendimizi, eşyalarımızı sigorta yaptırıyoruz. (Çalınma, aşınma, ölüm, hastalık) için : bu ama yalnız biz insanları fert olarak ilgilendiriyor.

Ev bizim, apartman bizimse; kent de bizimdir. Sloganı doğru ise; gelin kentimizi sigorta edelim. Ani bir durum olursa biz de orada olalım.

İşte bu sigorta olayı (depremden, zarar görecek insanlarımıza el uzatmaktır. Selden zarar görecek insanlarımıza el uzatmaktır. Yangından zarar görecek insanlarımıza el uzatmaktır. Çiğ altında kalanlara el uzatmaktır. Grizu patlamasında ölenlerin geride kalanlarına el uzatmaktır.

Kent sigortası işte budur. Depremde altyapı bozulduğu zaman şahıs olarak onarmamız mümkün değildir.

İşte bugün başka bir vilayette, kazada, yarın ise bizde olmayacağını kim söyleyebilir. Olmasını kimse arzu etmez. Sel oluyor altyapı yetersizliği nedeniyle (drenaj) evleri su basıyor adam ölüyor. Tabii afettir diyoruz. Yangın oluyor altyapı yetersizliği nedeniyle bir sürü maddi hasar veya insan ölüyor. Tabii afet deniyor.

Bilinmeyen bir sebepten ani bir hastalık bulaşır, hepimiz etkileniriz. İşte radyasyon. Özellikle köy, mezra ve küçük yerleşim yerlerinde planlı yapılmamış, düşünülmemiş çığ kopar insanlarımız ölür.

İşte kent sigortasını bugün özel sigortalar bütçeleri kafi gelemeyeceği için hiçbir sigorta şirketi bu kenti sigorta yapalım demiyor.

Ama biz millet ve kentte yaşayan insanlar böyle gelecek bir felaket için bir girişimde bulunabiliriz (ama çok az) bir primle halledilir.

Misal; vilayete, kazada zenginimiz de var fakirimiz de var. Orta halli insanlarımız da var. Tabii afet deprem olduğu zaman zenginmiş, fakirmiş, orta halliymiş herkes zarar görür. Tüm millet olarak etkileniriz.

Toplum hizmeti olan ve bunu yapan yerel yönetimlerimiz bu işle görevlendirilmiştir. Kişi tarafından yapılması mümkün değildir.

Onun için kent sigortası adı altında felaketlere karşı, yarına olasılık olabilir diye gelin tedbir alalım. Hepimizin iddiası hepimizin ortak sorunudur.

EVLENDİRME – CENAZE İŞLERİ

Bir de en önemli en son görevimiz cenaze işleri. Bu da toplumumuzun adet ve törelerimizin ayrılmaz bir parçası ebedi yolculuğa uğurlamadır.

Birlikte yapılan bir görevdir. Saygınlıktır. Birliktir. Beraberliktir.

Ölüm ne kadar acı ise; hatırlanmak da o kadar güzeldir.

Düğünümüz beraber yapılıyorsa, cenazemiz beraber kaldırılıyordur. Bu birliğin beraberliğin bir simgesidir. Toplumumuz, komşularımız, arkadaşımız, akrabamız ve tüm insanlarımız katılıyor. Katılmadan zaten olmaz.

İyi günde, kötü günde, birlik beraberliğimizi simgeliyorsak; bize hizmet veren yerel yönetimlerimize sağlığımız, yaşantımız, her şeyimiz için neden katılmayalım.

Katılmakla medeniyet seviyemizi gördüğümüz kültürümüz, refah seviyemiz en yüksek düzeye çıkar. Biz vereceğimiz tekrar hizmet olarak bize geri dönecektir.

Yukarıda belirttik özellikle çocuk evlendirdiğimiz zaman hediye gelir, komşumuz çocuk evlendirir hediye götürürüz. Değişen sadece iyi günde orada olmak. Kötü, acılı günde orada olmak ne kadar güzeldir. Maddi bedeli sadece bir saygınlıktır. (değeri 1000 lira ile 1.000.000) arasında hiçbir değişiklik yoktur. Hediye aynıdır.

Gelin bu birliğin iddiayı tekrar tescil edelim. Geleceklerimize, çocuklarımıza güzel kentler hediye edelim.

Çoğu kentlerimizde, evlendirme yapıyoruz yerel yönetimlerimizin bugün için çok yerde binası yoktur.

Başkentimiz Ankara: Sn. Mustafa Kemal Atatürk'ün yattığı yer, Ankara'mızda atamıza yakışır, milletimize yakışır yönetim ana kente yakışacak belediye sarayı yoktur.

İşte bu bir eksiklik. Hizmeteye yetişemediği için bina yaptıramıyor. Halen kirada oturan ilçe belediyelerimiz vardır.

Gelecek yabancı bir misafiri konuk edecek belediye sarayı olmalıdır. Saygınlığımız artar. İhtiyaçtan dolayı, dışarıda devlet desteğinde, borç altına girerek trafik, ulaşım hizmeti için metroya başlamışız. Çünkü ihtiyaçtan doğmuştur.

Bu işlerin başış, kampanyalarla olacak cinsten değildir. Sivil savunma en önemli sorunumuzdur. O da bina yer bakımından altyapı bakımından, gelecek bakımından yerel yönetimlerimizi ilgilendirir.

Sivil savunma için ani bir durum için seferi an olabilir. Tedbirli olmalıyız.

Yer altı sığınak stok vs. vatandaş olarak düşünmek mecburiyetindeyiz.

Bu misali vermeden geçemeyeceğim, 1980-72 Eylülünde sabah Oran Sitesi'nde oturuyoruz. Sabah kalktığımızda dükkana uğradık. Ekmek yok. Bütün sakinler dükkanda yiyecek ne varsa hemen hemen hepsini boşalttılar. Ekmek ta Kayseri'den gelip vatandaşları dağıtılmıştır. Saat 14:00 sıralarında gelmiştir. İşte büyük kentlerde her an böyle bir olasılık olmaz olduğunu düşünerek tedbirli olmalıyız. Basit gibi görünse de çok önemli sorunlardır. Daima tedbirli olacağız. Yarınımıza tedbirli olacağız.

İşte katkılarımız hiçbir zaman boşa gitmeyecektir. Demek ki: yerel yönetimlerimizin bizi yakından ilgilendiren,

Hepsi, insan sıhhati, insan yaşantısı, ticaret ve insan ilişkileri, doğrudan ve ortak olarak ilgilendirdiği için böyle bir iddia oluştu. Bu iddia o zaman ortak bir iddiadır.

Ne duruyoruz iddiamızı gerçekleştirelim.

BİZ TÜM İNSANLAR , KENT, YEREL YÖNETİMLERİMİZ. Bu üçlü olgu birbirinden hiçbir zaman ayrı düşünülemez.

61

Neden bu yazı dizimizi (yani hepimizin ortak iddiasını) hazırlarken ; bir bakanlığımız ele almadık. Bakanlıklar, devletimizin vergilerimizle verdiğimiz devletimizin devlet idaresinin ana sorunlarıdır. Güzel yaşamımız için yerel yönetimlerimiz doğrudan biz insanları ilgilendirir. İlgilendirdiği için yerel yönetimlerimizin biz insanlar için altyapı hizmetlerini yapmaktadır.

Ekli listemizde sorunlarımız, teknoloji hareketine göre o kadar çoğalmış ki; birini yapıyoruz öbürüne yetişemiyoruz.

Baştan beri izah ede ede geliyoruz. Yapılacak çok işlerimiz var. Çok eksiklerimiz var. Bunu başarıya götürmenin tek yolu; o birlik beraberlik ruhunu bir daha tescil edelim.

Cumhuriyetimiz kurulduğundan bu yan 70 yıl geçti. Verdiklerimiz vergiler bugüne kadar getirdi. Sorunlar günbegün çoğaldı. Devletimiz bize 70 yılını verdi. Gelin biz de 5 yıl gibi bir zaman verelim ki en büyük sorunumuz enflasyon, işsizlik en alt düzeye insin. Terörden sonra en çok biz vatandaşları rahatsız eden enflasyon ve işsizliktir.

Bu hizmetler yapılacak. Bu kentten gitmek yok. Başka kente gitsen de sorun aynı.

Herkes bu hizmetler için çağrıyı, dayanışmayı yapmak mecburiyetindedir. Bu çağrıyı, dayanışmayı yapalım. Dünya devletleri bir Türk Milleti'ni, Türkiye'yi örnek alsınlar.

Millet olarak her şeyin üstesinden gelmesini bilen insanlar olarak dayanışma içine gireceğiz. Bu dayanışma savaş değil, sadece ekonomik paradır. Vereceğiz, tekrar bize hizmet olarak geri dönecektir.

Şurada şu örneği vermek isterim.

Sn. Rahmetli Fatih Sultan Mehmet İstanbul fethi sırasında önce tebdili kıyafet olup yanına ileri gelenlerle birlikte İstanbul'un bir semtinde bir dükkana girerler. İstenen 3-5 kilo malzeme veya yiyecektir. Mesele almak değildir. Mesele insanların niyetini öğrenmektir. 1. esnaf 1 kg eşya verince ben

51

siftah yaptım. Diğer kalanı komşudan alırsanız iyi olur. Yandaki esnaftan da 1 kg eşya alır. Ben de sabah siftah yaptım der. Yan komşudan diğerini alırsanız iyi olur. 3., 4. esnaf derken 3-5 dükkandan edindiği ana fikir: "İnsanların birbirinin iyiliğini kazanmasını istemesi," birlik beraberlik, dayanışma ruhunun işlenmiş olması nedeniyle;

Yandaki kişilere dönüp söylediği söz "Bu millet, bu azim, kararlılıkta olduğu müddetçe bu birlik ve beraberlik ruhu oldukça yapılmayacak hiçbir iş yoktur. Diyor değil bir İstanbul'u fethetmek dünyayı bile fethederim demiştir.

İşte o kadar sorun çok ki; biz millet olarak azim ve kararlı üzerine giderek, katılarak, yöneterek, denetleyerek en iyi şekilde projelendirerek yapacağımız katkılar bakın ne işler yapıyor.

Zaman ne yapmalıyız: kontrollü bir sistem kurmalıyız.

Siyasi görüşlerimiz ne olursa olsun kent hepimizin, hizmet hepimizin, iddia doğru ise

Kentler küçültülmeli, alanlar tasarruflu harcanmalı, köklü tedbirler getirilmeli, denetim fazlaştırılmalı ki yerel yönetimler altyapıları her an kontrol altında tutmalı, eksikler bilinmeli, ekonomik para programına göre sorunlar peyderpey çözülmeli:

YÖNETİMDE KENDİ EVİMİZDEN BAŞLAYALIM

Evin Yönetimi: Aile reisinin sorumluluğu altındadır. Aile reisi olarak evimizi düşünmekteyiz. Evimizin içinde kırılanı, yıprananı, döküleni değiştiriyoruz. Dekore ediyoruz. Kendi yaşamımız için yapıyoruz. Eve alınan eşya bir zaman sonra yıpranıyor. Değiştiriyoruz, yeniliyoruz. Evimiz çok iyi her şeyi ile dört dörtlük. Her eksiği anında değiştiriyoruz. Bir sorun kalmıyor.

Kentte yaşayan insanlar olarak evden dışarı çıkıp baktığımız zaman az çok düşünecek olursak; karşımızda bir sürü sorunlar olduğunu görmekteyiz. Ama fert olarak bir yönetim olduğu için yerel yönetimlere karışmıyoruz.

Ama başında izaha çalıştığımız kent büyümesinden dolayı şehre aşırı akın olması nedeniyle sorunlar çoğalmış, yerel yönetimlerimiz bu işlere yetişememiştir. Çünkü sorun ekonomiktir.

Şehirde illa çalışmak mecburiyetindeyiz. Dükkanımız var kent içinde dükkanımıza gidip çalışıyoruz. Yol sorunu nedeniyle bir stres güç bela eve dönüyoruz. Devrisi gün yine öyle, kuyruk bekleme zaman kayıpları, stres neyse yaşam devam ediyor. Karşımızda sorun var. Yerel yönetimlerimiz yetişemiyor. Biz de içimi birbirini yer. Dışarı vuramayız. Bazen de kızarız bu nasıl yönetim dediğimiz olur. Fakat şahıs olarak yetişemeyeceğime göre kuzu kuzu seyrediyoruz. Vatandaş olarak da hiçbir maddi ve manevi harçlar dışında katkımız yoktur.

Bir de neme lazımcılık var hemen bana ne, ben ne yapabilirim? der geçeriz. Böyle gelmiş böyle gider, lafını tekrarlarız. Yine dönüyoruz. Ne yapalım? Sorusunu kendimize sormaya geliyor. Tabii sorun ekonomiktir.

Apartman yönetimi: Köyde değilsiniz, şehirde yaşıyorsunuz. Şehirde yaşam için belli kurallar çalışır. Yani yönetim kanunu vardır (kat mülkiyet kanunu).

Apartmanda gürültü yapamazsınız. Çöpünüzü istediğiniz şekilde gelişigüzel bir yere atamazsınız.

Kurallara uyarız. Biz kette yaşayan tüm insanlar yaşamımız için tedbirler alınız.

Oturulan apartmanda yaşamın devam edebilmesi için hepimiz oturanlar olarak ilgilenmeyiz. Apartman yönetimi toplanır. Bir yönetici seçer, yönetici de oturan sakinlerin apartman eksikleri, çevre düzenlemesi, yakıt, su, elektrik vs. problemlerini takip eder. Bir sürü koşturur yorulur. Karşılığında da ya bir ücret veya yakıt masrafı alınmaz, yani ödemez. Apartman kanunsal problemleri varsa onları da peyderpey çözmeye uğraşır. Yaşam devam eder.

Fakat kente incek trafik sorunu var, apartman yakınında bir yerde kanalizasyon patlamış koku var. Sazlık ve çöp var, sinekten geçilmiyor, su

borusu patlamış, susuz kalınır. Veya su borusu yetersiz basınç kafi değildir. Bir sürü sorunlar var. Yöresinde 30-40 yıl önce 1000 konut ise, şimdi de 10.000 konutluk bir yer olmuş, güçler yetersiz. Bir altyapı illa değişmesi lazım.

Ekonomik sorunlar nedeniyle değiştiremiyorlar. Aradan 1-2 yıl geçiyor sonra arkasında yetişilemiyor. Apartmanda yaşam devam ediyor.

O apartman ve yörede oturan insanların sorunları var derler ama belediye var ben ne yapabilirim, diye keser atar ve haklıdır da. Soruna bakış açısı değişiktir. Böyle gelmiş, böyle gitsin kanunlar öyle diyor. Her şeyi devlet yapsın yürütsün. Ben vatandaş olarak hiçbir şey yapamam der geçer. Aman bana ne deyip geçmesi bir soruna çözüm değildir.

Ne yapmalıyız. Diye yine soru karşımıza çıkıyor. Neme lazımcılıktan kendimizi kurtarmamız lazımdır. Apartman yöneticileri olarak bir araya gelip sorunları tartışmak, sorunları çözmek için arayış içine girmemiz lazımdır. İşte o zaman apartman sakinleri bir mahalle oluşmuştur. Mahallede nüfus çoğalmıştır. İşte mahalle muhtarlığı ortaya çıkıyor.

Mahalle yönetimi: Halen kanunlarımız kentte oturan "mahalle muhtarlığı" yapan köydeki mahalle muhtarlığından biraz daha yetkileri çok veya kent mahalle meclisi adıyla tescil edilmesinde fayda vardır. Mahalle nüfus oranları ile orantılı olmalıdır. Köylerde muhtar ve 3 üye ve 3 üye de yedek olarak görev yapar. Şehirde sorunlar büyümüştür, çarelere sahip çıkacak (her siyasi partimizde seçimle gelecek)

İcranın Sonu : Mahalle Muhtarlığı

Özellikle şehirlerimizde sorunlar o kadar çoktur ki onları paylaşmak, idare ile münasebetleri zaman kaybı olmadan hal çaresi, hizmeti menbada hal olmasını sağlamak üzere idari sorunlardan çok teknik hizmetleri yani imar konusu sorunları özellikle en çok baş ağrıtan, insanların arasında en çok dava konusu, anlaşmazlık vs. özellikle gecekondular bir sürü altyapı ile ilgili sorunlar her gün hemen hemen basınımızda yer almaktadır.

Kentlerimizde çarpık şehirleşmeyi önlemek bundan sonrasına mani olmak, yeni tedbirler almak ancak katılım olduğu takdirde kanunla düzenlenecek.

KENT- MAHALLE MECLİSİ

Yönetime katılım, yönetelim, denetleyelim. İşte burada izaha çalıştığımız "kent-mahalle meclisi" yönetimin seçimin, seçilmenin, temelini teşkil ediyor.

Siyasi görüşlerimiz ne olursa olsun; kent hepimizin, hizmet hepimizin sloganı etrafında bileşmekle ana temeli oluşturmuş oluruz.

Seçilecek mahalle meclisi aday sayısı mahalle nüfusuna orantılı olarak..... kişiden oluşmalı, hizmet yapmalı, hizmet ve yetkileri kanunlarla saptamalı. Karşılığında bir ücret verilmeli, mesuliyet verilmeli, kanun koyucu tedbirleri de beraberinde getirmelidir.

Yerel yönetim seçimleri ile beraber seçilmeli, seçilen meclis kendi mahallesinin sorunlarını da yakından takip etmeli. Çözüm yeri: Yerel yönetimlerimiz olacaktır.

Kentte uygulanacak özellikle büyük projeler her türlü altyapı için misal Ankara 250 mahalleye sahip. Seçilen meclis içinde jüri görevi yapacak nüfus oranlamasına göre.....özellikle müh. Grubu proje ve tatbikatta söz sahibi olmalı. Tatbikata konan projede %..... miktar jüri görevini yapacak. Kent genelinde senede bir ücret konup verilmeli. Bu konu tartışmaya açılması lazım bir konudur.

Ana kent nereye imar götürecektir kent dağılımında öncelikli, ivedi sorunlar hangisidir? Çevre belediyelere bağlı, çevre belediyelerden gelen sorunlar, çok öncelikli ivedi, çok ivedi senelere dağılım para programı düşünülerek uygulama yapılabilir.

1580 sayılı yerel yönetim kanunu 1930 da çıkmış halen o kanunla yönetimlerimiz ama öyle, ama böyle hizmet devam ediyor. Daha sonra

1984'lerde 3030 sayılı anakent yerel yönetim kanunu çıkmış. Ne çare ki geç çıkmış, çünkü büyük kentlerde gecekondulaşma had safhaya varmıştır. Sorunlar büyümüş altından kalkılamayacak bir düzeye gelmişiz.

Halen altyapısı yapılmamış birçok vilayet ve kazalarımız mevcuttur. Tek sorun ekonomik olmasıdır.

Biz insanlar ev, apartman, dükkan vs. işler yapıyoruz. İleride ne gibi sorunlarla karşılaşacağımızı çok iyi düşünmek gerek. Çok iyi saptamak aceleye getirmeden uygulamayı öyle koymak lazımdır.

Bugün biz insanların "niyet meselesi" gelin o günü hatırlayarak o niyeti beraber yapalım. Birlik beraberlik ruhumuzu birleştirelim. Bakın sonuçta ne hizmetler bitiyor. Sorunsuz bir kente kavuşuyoruz.

Tüm olan niyeti ve zamanı çok iyi değerlendirelim. Bu bir savaş değildir, medeniyete ulaşmanın savaşıdır. Birbirimizin kazanmasını istiyorsak, birbirimizin iyiliğini istiyorsak gelin kent hepimizin hizmet hepimizin sloganı etrafında birleşerek birliğimizi beraberliğimizi bütünlüğümüzü bir daha tescil edelim. Sanki II: bir kurtuluş savaşı mücadelesidir. Top yekun katılım. Medeniyete giden yolu yakalayalım.



KİŞİSEL ÖNERİLERİMİZ



Bu sorunların çözümünü bütün vatandaşlarımız tezimizde savunduğumuz çok az tasarruflarla üstesinden geleceğimize hiç şüphe olmayacaktır. Devletimize verdiğimiz vergiler veya harçlar günden güne sorunlarımız büyüdüğü için kafi gelmemektedir. Daha da sorunlar büyüyecek o zaman hiç yetişemeyeceğiz. Eskiden çarık, şalvar giyip dört duvar arasında yaşıyorduk ama şimdi medeni insan gibi yaşamak için temiz yemek, temiz giyinmek, gezmek, eğlenmek güzel bir evde yaşamak, güzel bir şehirde yaşamak bütün kişilerin kafasında beslediği en büyük ümitlerdir.

İşte burada küçük şehir yaratma izahımız (dağılan kent değil) tezimizin en büyük üzerinde durulması. Küçük bir şehir yaratalım ki su, elektrik, telefon, havagazi, yol kanalizasyon, park-bahçe, oyun ve dinlenme yerleri, trafik, temiz bir çevre, her şeyi tam olan hizmeti tamamlanmış beldeye kavuşalım.

Son söz siz büyüklerimiz, vatandaşlarımız ve tüm insanlarımızındır.

TEZİMİZİN KABULÜ İLE TANIMLAYICI KİŞİSEL ÖNERİLERİMİZ

Tezimin kabulü ile ana sorunlar yeniden başlayacak. Tüm alt ve üstyapıları ile bitmiş şehir imar planı bakımından bölgelere ayrıma en az 5 yıl en fazla 10 yıl içinde programlanıp bütün imalatların bütün altyapı ve eksik üstyapı bitirilmesi, aidatların toplanması için kanun koyucu tedbir özellikle, su harcamalarında misal aylık kullanıma 50 ton verilmesi ama her fazlasına ağır yani 10 misli ücret getirme sistemi konulmalı ki tasarruf yapılabilsin. Kaçaklar önlensin ve zamanında ödemeler yapılsın.

Elektriğe aynı sistemi uygulanmalı aylık ev 200kW her fazlası için 10 misli ceza, kaçak kullanma halinde 50 misli ceza ödetilmeli ki tasarrufa yönelmek zorunda kalınsın.

Tezimiz ile kabul edilecek bütün borç ve vergi, elektrik veya su makbuzunda birleştirilerek çeşit vergi isimleri belirtilerek ödeme tek elden yapılma yoluna gidilmeli.

Ödenmemesi halinde ilk 10 gün 0.10 ceza ilk ikinci 10 gün 0.05 ceza son üçüncü gün 0.05 ceza ödenmediği takdirde 1 ay içinde elektrik veya su kesilme cihazına gidilmeli açma ve kapama için cezalar getirilmeli alınacak paranın 10 misli ceza uygulaması yapılmalı, yerel yönetim tahsildar olayı kaldırılmalı, yerel yönetim, bankaları ve şubeleri açılmalı ki hizmet kolay yapılsın ve yerine zamanlı ulaşsın. Açma ve kapama olayı için bilgisayarlı sisteme geçilmelidir.

- Proje, keşif, ihale
- Belediye imar bakanlığı buna bağlı il bölge veya proje müdürlüğü yani kontrollük hizmetleri veren (müşavir firma) kurulmalı kontrollüler çok sıkı denetim yapılmalı.
- Ortak imalatlar için proje + makine teçhizat birimleri kullanılmalı yerel yönetimler ekonomik, çabuk ve düzenli programlı çalışmalar için muhakkak el ele verilmelidir. Bu işte kurulacak bakanlığa bağlı direkt proje müdürleri halledeceklerdir.
- Belediyeler gelir ve gider tabloları günün koşullarına göre yeniden tespitler yapılacak, kaçaklar önlenecek, çok sıkı kanun koyucu tedbirler getirilecek
- Altyapı iş sırası saptanacak bir örnek uygulaması yaptırılıp şehirlerde gelişigüzel uygulamaları yaptırmamak için bütün yerel yönetimlerde başkanlık ve teknik personel kurs göreceği yanlış gelişigüzel yatırım uygulaması yapılmayacak, teknik personel yetiştirilecek kalifiye eleman 3-5 aylık kurslar düzenlenecek, yanlış uygulamalar için de çok sıkı kanun koyucu tedbirler alınacak.
- İlk imar uygulaması altyapıyla tatbikata konduğu zaman gecekondular mahalleler mümkün olduğu kadar çok katlı bina uygulamasına geçilecek, arsa sahipleri kendi aralarında muhakkak anlaşacak yeni imar planı esaslarına, mahkemeye gitmeden uyması sağlanacak istenirse belediye kamulaştıracak. Yap-İşlet-devret modeli ile çözmek mümkündür.
- İmar planı sıra uygulama düzeni kurulacak yeni uygulama ileriye dönük sıra düzenine göre uygulanacak.

- Eski uygulamalardan yerine geçiş için altyapı uygulaması tümünden değiştirilecek. Düzenli bir imar plan uygulaması yapılacak.

- Belediye olarak açacağımız yeni iskan yerleri altyapısı ile bitirilip vatandaşların hizmetine öyle verilecektir. (aidat, harç) önerdiğiniz esaslar dahilinde alınacaktır.

- Belediyelerde çalışan personele Esel-Mobil sistemi ile özel sektör gibi çalışıp, çalışanlara çalışmalarının bir kısmı için ev yapma ve ev sahibi olma, iş yeri sahibi olma gibi çözümler getirilmeli.

- Belediyelerce imar plan uygulaması vatandaşın göreceği bir yere asılmalı ve herkes görmeli. İmar düzeni nereye yapılıyor vatandaş kontrol etmelidir.

- Belediye imar planları yapılırken her vilayette jüri heyetleri kurulmalı ve bu da %70'i mühendis, %30'u herhangi bir meslek grubu vatandaş 50 kişiden oluşmalı imar planına görüşler alınmalı ve böylece neticeye gidilmelidir. 50 yıl sonra gelecek nesillerimiz büyüklerimiz bu ne güzel eserler, ne güzel şehir yaratmışlar desinler, yaşantı nesiller için.

- Yerel yönetimler diğer iktisadi devlet kuruluşları olan birbiri hizmet ortak olan P.T.T, DHMI, TEDAS, TKİ, Tarım Orman, Çevre Bakn. DSİ, vs. kuruluşları işbirliği yapıp hizmetleri ortak yürütecek birimler personel; jüri gibi yani vilayet ve kazalarda bulunmalı, ortak görüş ve imar plan eksikleri tamamlanmalı. Bu konu çok mühim muhakkak ortak proje (imar planı) imzası olması şarttır.

- Kötü büyüyen şehir, kanunla büyük cezai müeyyidelerle önü kesilip; ne oraya yol, su, elektrik, hiçbir hizmet götürülmediği gibi buna ve bu teze inanacak buna gönül verecek vatandaşın derhal ilgili kolluk kuvvetlerine haber vermeleri en büyük görevleri olacaktır. Haber verenler ödüllendirilecektir. İnsanların yaşamasının iyiliği için bunu muhakkak yapacağız. Mutlu yaşantı medeni insan gibi yaşayacaksak derhal önleyeceğiz. Hepimiz kötüyü gördükçe derhal ceza verilmesi için harekete geçeceğiz.

- Şehirlerimiz daha fazla büyümeden hizmetlerin yani altyapının bitirilir duruma gelinceye kadar şehre vize konulmalı giriş çıkışlar kontrol edilmeli, yani işyerleri için ruhsat verilmemeli sıkı denetimler yapılmalı. (Tartışmaya açılabilir.) İşte onun için yerel yönetim kimliği verilmeli.

- Toplu konut yapılırken en çok özen göstermemiz gereken çözüm standart A-B-C-D tip evler ve katlı proje yapımı tip teşkil edilerek sosyal konut yapımına gidilmeli.

- Toplu konutta kalorifer, havagazı, sıcak su sistemleri ekonomik ve çok düzenli proje ile çözülmeli. Su projeleri kanalizasyon artık sistemleri için çözümler aranmalı, ekonomik sistemler getirilmelidir.

- TRT'de yerel yönetimlerle ilgili programlar hazırlanmalı, temizlik, uyulacak kaideler, su, elektrik tasarrufu, hizmetlerin kolay yürümesi için 10-15 dakika ücretsiz vatandaşımıza yol gösterecek vatandaşların hizmetlerin kolay görülmesi aksaksız yürümesi için konuşmalar, konferanslar, özellikle bilgi, mahiyetinde temizlik, çevre sağlığı, çevre kirliliği, konularında vatandaşlar uyarılmalı, bilgi verilmeli, vatandaşlar bilgi ve görgüleri artırıcı önlemler getirici konuşmalar yapılmalıdır.

- Tezimizde savunduğumuz daha evvelce verilen emlak vergisi daha düzenli daha adil ve biraz da geleceğimiz, yaşantımız için yüksek tutulmuştur. Sizden gelecek için, hizmet için harcanacaktır.

- Malımızın değer artışı 0.10 yerine %100 artacaktır. Verilen sadece bir sefere mahsus ve uzun vadeli belirtilmiştir. Önerilerimizle çözüm gidecektir.

- Şehir imar planları yeni neslimizin yetişmesi daha ekonomik yapılması işi fakülte ve yüksek okullarımız verilebilir. Hem iş sahası açmak hem de öğretim görevlilerimiz ve öğrencilerimizin bu imkanlardan istifade etmesi mümkündür.

- Yerel yönetimlerimize burslu veya kredili ara eleman veya teknik personeli yetiştirmek kaydıyla bir düzenleme getirmek mümkündür.

- Yeni yapılacak imara açılacak yerler topografik ve kadastro işlemleri bitirilmek ada ve parsellere ayırma işleri bittikten sonra , ada ve parsellerde bina kot irtifaları, bina nizamları değişmek kaydıyla gelecek güç ne olacak? Su, elektrik, doğalgaz, yol, kanalizasyon vs. altyapı her türlü hesap ve ebatlar tayin edildikten sonra uygulamaya sıra ile konulursa geriye dönüş olmayacaktır. Sökülmeyecek, bozulmayacak, iyi bir şehircilik uygulaması yapılacaktır. Altyapılar hep birden yapılacak. Bir daha düşünmeyeceğiz.

Sn. Belediye başkan ve teknik personeli yurtdışı gezileri yapabilmeli, yurtdışı uygulama özellikle altyapı sistemleri en iyi çözüm (su, elektrik, doğalgaz) bilgi ve görgüler alınarak geliştirilerek çözümler getirip bütün yerel yönetimlerimize uygulanmalı tip uygulamalar geliştirilmeli. Ekonomik olmalı, sağlam ve ileriye en az 50-100 yıla dönük proje sistemi ve çözümler bulunmalı. Bu özellikle müşavir firma personeli en tecrübeli belirli görgü ve tecrübe şartı getirilmeli, ayrıca cezai müeyyide konulmalıdır.

Tezimin kabulü ile ilk defa ana plan olan ve acil durumda olan vilayetlerimizde önlemler alınıp derhal uygulamaya gidilmelidir. Projeler çok iyi çözümlenip her şeyi ile tam bittikten sonra aceleye getirilmeden detaylar iyice araştırılarak bütün görüşler alındıktan sonra uygulamaya verilmelidir. Proje yapımı, yabancı müşavirlere yerine göre ihale edilmelidir. Teklif alınmalıdır. Rekabet olmalıdır.

KİŞİSEL ÖNERİLERİMİZ

Yerel yönetimlerimizce ekonomik kaynak için eğlence ve dinlenme yerlerinde bir iyi bağı ve fon katkısı sağlanabilir.

Özellikle turizm yatırımlarına özel sektöre her türlü yerel yönetim imkanları seferber edilerek buralarda daha iyi ekonomik kaynak sağlamak mümkündür.

Turizme dönük otel, motel, içkili restoran, gazino, pavyon, çay bahçeleri, parklar, sinema,plajlar ve umum haneler hepimize ve tüm insanlarıma hizmet veriri. Bu hizmet yer altı çok temiz ve iyi olması için altyapı sorununun yani su, elektrik, kanalizasyon, yol, doğalgaz, metro ulaşım daha bir sürü hizmetleri büyük kent ilçeler kasaba ve köylerde turizme dönük yerlerde eksiktir. Bu eksikliği nasıl gidereceğiz. Dalma sonuç gidip dayandığı nokta ekonomik oluyor.

Gelecek turist ve dinlenmek için gelen insanların tesisler dört dörtlük çalışıyor mu her türlü altyapı var mı? En başta belediyeler genel umuma açık çok iyi temiz tuvaletler, parklar, bahçeler ve bunların çok iyi işletilmesi kontrol altında tutuluyor mu? Bu çok önemlidir. Temiz tutulmalıdır. Buna benzer bütün eğlence ve dinlenme yerlerinde aynı olmalıdır. Temiz olmalıdır.

Yerel yönetimlere aynı anda gelir gelecek nispetlere göre dağılım olan, yerlere ölçüsü dahilinde hizmet verilecektir.

Vatandaş olarak hem hizmetimiz iyi olarak verilmiş olan çok küçük meblağlarla yerel yönetimlerimiz yetişmediği hizmeti kolaylıkla ayağımıza getirecektir.

Ayrıca buralara görevlendirilecek kişiler de birer iş sahibi olacak ve işsizlik asgarie çekilmiş olacak. Eğleneceğimiz, eğlendiğimiz yerlerde huzur içinde olacağız. Hiçbir sorunla karşı karşıya gelmeyeceğiz. Zaten istenilen de budur. Buna bütün esnaflarımızın işletimcilerimizin kendinden gelecek daha güzel görüş, öneri ve çözümleri tezimize katkı sağlayacak, tezimiz tamamlanacak. Bu arada daha güzel çözümler halledilmiş olacaktır.

Bu eğlence yerleri tezimizde savunduğumuz görüş ve önerilerimiz yalnız büyük kentler ve turizm bölgelerine uygulanacaktır. En iyi çözümler ise siz sayın vatandaşlarımızın olacaktır.

Şehrimizde yeni evlenecek genç kuşaklarımıza şahsi önerimizdir. Nikah muameleleri yerel yönetimlerimizce yapılmaktadır. Yeni genç kuşaklar evlenmek için çırpınıp dururlar. Ekonomik sorunları olması nedeniyle bugünkü hayat karşısında bocalayıp durmaktadırlar.

Tezimizde savunduğumuz eğlence yerlerinden elde edilecek yerel yönetim gelirlerimizin nispet dahilinde bir fon ayrılarak evlenme fonu oluşturmak gençlerimize yardımcı olmak biz anne ve babaların vazifesidir. Bu fonu uzun vadeli evlenen şehirde memur, işçi, dul, yetim olsun kredi şeklinde çok cüzi bir faiz alınarak uzun vadeli ödemeleri ona yardımcı olmak, ayrıca yerel yönetimlerimizin yeni altyapısı hazırlanmış yerlerde uzun vadeli taksit gücüne uygun arsa tahsisi yapılması tezimiz şahsi önerimizdir. Aile birliğinin korunması ekonomik sorunların hallolması ile olur.

Burada özellikle dar gelirlili memur, işçi vatandaşlarımıza uygulanması görüşümüzdür. Burada aile birliğini temelini yerel yönetimlerimiz ve ortaklaşa uzun vadeli devletimizin sorunudur.

Bu sorunda tezimizde siz sayın vatandaşlardan gelecek görüş, öneri ve çözümlerinizi olacaktır.

Tezimizde belirttiğimiz eğlence ve dinlenme yerlerinden alınacak bağış ve fonda ayrılacak bir kesim miktar bu yukarıda bahsettiğimiz "Evlenme" yani genç kuşaklarımıza büyük katkı sağlayacaktır.

Sanatsal faaliyetleri vatandaşlarımıza daha iyi götürmek daha iyi eserler yaratmak için, sanatçımıza gereken önemi veremediğimizden sanatsal faaliyetler durma noktasına gelmiştir. Bu eğlence katkı ve fonundan elde edeceğimiz gelirin bir kısmını % itibarıyla ayırarak, sanatçılarımıza iyi bir güvence, sanatsal faaliyetler için yeni bina ve tesisler yaptırmak gelecek nesillerimize yeni yeni bir sanat dalları; sinema, tiyatro, resim-heykel , müzik gibi dallarda yardımcı personel ve her çeşit alet ve teçhizat sağlanması için yerel yönetimlerimizden oluşturulmasını tezimizin eksikliği olarak görüyoruz.

Her şeyi devletimizden beklersek yetişemiyoruz. Bunu da sanatsal faaliyetlerimize gereken değer ve önemi verirsek millet olarak medeniyet seviyemiz yükselir. Dünya milletleri arasında yerimiz alırız. Daha iyi birbirimize bağlı birlik ve bütünlüğümüz en yüksek seviyeye çıkar. Bu da saygınlığımızı artırır.

Bir de kentlerimizde, ilçelerimizde özellikle zaman geçirmek maksadıyla kahvehaneleri seçeriz, gider otururuz. Fakat sıhhatimiz için o pis sigara dumanını biz ne kadar zarar verdiğini hiç aklımıza getirmeden soluruz.tezimizde buraların güzel restore edilerek bir şeyler okumak, sohbet etmek için gidip oturmak amacıyla yenilenmesi düşüncesini savunuyoruz. O pis sigara dumanına kendimizi teslim etmek için gitmemek lazımdır. İşletmelerimizi, işverenlerimizi baltalamak değil, onları daha düzenli bir biçime sokmak çevre sağlığı, insan sağlığı bakımından büyük fayda sağlayacaktır.buraya giden kimseleri asgaride caydırma daha iyi bir işe yönlendirme veya iyi bir dinlenme ve eğlence yeri seçmeye yöneltiriz.

Böyle ufak katkılar ileride şehirlerimizin altyapısını, üstyapısını yapmak için ufak bir yardım neler yapıyor.

Yerel yönetimlerimize

İşte seçeneklerimizle tezimizde ortaya koyduğumuz imkanlarla ekonomik sorunları halledersek herkes kazanacak. Tesislerimiz güzel işleyecek, müşteri rahat edecek, hizmet güzel olacak. Zaten istenen de budur. Bir tesise girildiği zaman ilk önce temizlik tesisin rahatlığı işletme çok para kazanma, işsizliği asgariye düşürme, altyapısı her şeyi ile halledilmiş. Hiçbir sorunu yok, hizmetlere kavuşmuş temiz bir kent. Güzel bir şehre kavuşmuş olacağız. Herkes, hepimiz ve tüm insanlarımız rahat edecektir. Çünkü refah seviyemiz belirli bir seviyeye gelmiştir. Bunu herkesin yapacağına inanıyoruz. Öneri ve çözümlerinizi bekliyoruz.

- Gelecek tabii afet (deprem, sel, felaket, hastalık, her türlü felaket)
- Memleketimizin baştan başa imarı
- Şehirlerimizde erozyona uğramış çürümüş , eskimiş yerleri değiştirme yenileme gibi
- Sosyal faaliyetler
- Şehirde oturmaya mecburuz işimiz için mecburuz

Bu deve güdülecek, bu elden gitmek yok hesabı

ÇÖZÜMLER İÇİN SADECE TASARRUFLARIMI

- Günde 1 paket sigara
- Günde 1 duble rakı
- Günde 1 litre benzin-mazot
- Günde 1 sefer ala telefon konuşması eksik
- Günde 1 reklam eksik verme (gazete)
- Günde 1 reklam eksik verme (televizyon)
- Günde 1 sefer eğlenceye eksik gitme
- Günde 1 parça eksik mal satma (esnaf)
- Günde 1 işlem fazla yapma (bankalar)
- Günde nice sayacağımız (eğlence yerleri), buralara gitmekte biletle, otobüse nasıl biletle biniliyorsa, oralarda da bilet kullanma)
- Günde 1 Ticari araçlar (kara, deniz, hava)

Nice bir sürü tasarruflar. Buna da hiçbir vatandaşımız hayır demesi mümkün değildir. Kazanıyoruz, vereceğiz. Kazanıyoruz el ele verip eğleneceğiz, huzurlu olacağız, dinleneceğiz, turizme katkı sağlayacağız. Devletimize döviz kazandıracacağız, hep kazanacağız.

NELER OLACAK

- Yeni bir dinamizm olacaktır.
- Büyük iş imkanları yaratma, işsizliği asgariye indirme
- Yoğunlaşan yerlerden caydırma
- Nüfusu az olan yerlere iş imkanı ve muafiyetler
- Temiz bir çevre yaratma
- Adil bir vergi sistemi yaratma. (erozyona karşı zorunlu tasarruf)
- Devlete yük olmaktan kurtarılır duruma getirme
- Trafik anarşisini yok eder hale gelme
- Temiz yaşantılı bir şehir
- Toplu ve düzenli bir şehir
- Yeniden güzel bir şehircilik yaratma
- Genel ve düzenli hizmet yapma

- Fakültelerde okuyan (imar konusunu) ilgilendiren öğrencilere iş imkanı
- Altyapıda doğan eksikler nedeniyle ulaşım hizmeti ile ilgili ürettiğimiz malların yerine ulaşamamasından doğan zararlar.
- Sayamayacağımız bir sürü hizmetler yapmak mümkündür.

Değişen bir dünyada o kadar çok sorunumuz var ki; zamanımız çok az.

Cumhuriyetimizin kurucusu Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK önderliğinde devlet kademesinde ve yerel yönetimlerimizde hizmet yapmış, görev almış Türk Milleti'nin değerli evlatlar olarak, yöneticilik yapmış bize bu eserleri bırakmış, hediye etmiş.

Büyüklerimiz, görev almış herkese hizmetler yaparak aramızda bugün için yok ama yaşattığımız vefat eden değeri bütün yöneticiler ve çalışanlarına burada Allah'tan rahmet dilerim. Nur içinde yatsınlar.

Sağ olup yaşayan görev yapmış, emekli olmuş tüm yönetici ve çalışanlarına, ayrıca halen yönetimde olan tüm yöneticilere burada Allah'tan sıhhat ve afiyet dileklerimi iletirim.

İşte hizmeti harekete geçirecek, dinamizmi sağlayacak tek şey; ekonomidir. Hangi siyasi partimiz iş başında olursa olsun biz millet olarak top yekun; **medeniyete yol aldığımız davayı hep beraber savunalım. Savunduğumuz davada karşımızda hiçbir sorun kalmayacak.**

Hepsinin üstesinden gelebilmenin tek şartı; milli birlik ve beraberlik ruhun şahlandırarak dayanışmaya girmek, biz tüm insanların görevidir. Geleceğimiz, gençlerimize nöbetimizi öyle devredeceğiz.

Hangi siyasi partiden olursa olsun, seçilecek yeni başkanlarımız, meclis üyelerimiz ve tüm yöneticilerimizin kafa kafaya, el ele vererek bu milletimize örnek kişilikleri ile çağa uygun; toplum hizmetleri için ant içerek, dünü geride bırakarak, yeni hizmet aşkı ile dolu insana değerini en yüksek seviyeye ulaştıracak, medeniyetin en yüksek seviyesine çıkaracak.

Sn. başkanlarımız ve meclis üyelerimiz; kent mahalle meclislerimiz ve jürimiz.

İşte değişen dünya, biz de değişeceğiz. Yenileyeceğiz kendimizi.

Sn. Rahmetli Atamız Mustafa Kemal Atatürk'ün dediği ve ilkesi olan Türk milletimize muasır medeniyet seviyesine çıkaracağız demiştir.

İzindeyiz, ilkeni gerçekleştireceğiz atam:

Güzel başkentimiz Ankara'yı daha güzel yapmak için özellikle gecekondulu sorunu ve başta havalimanı Ankara giriş tarafı, yol güzergahı neden Çankaya gibi yapmıyoruz.

Gelen yabancı misafirler, Atamız Atatürk'e yakışır milletimize yakışır, neden daha güzel bir Ankara yapmıyoruz.

Türk milleti omuz omuza bir dayanışma heykelini gelin yabancı konuklarımız neden görmesin Cumhuriyetimizin kuruluşunun 70. yılında bu çağrışı sn. cumhurbaşkanımız ve sn. başbakanımızdan bekliyoruz.

Gelin 2000'li yıllara güzel bir Ankara için katılım, yönetelim, denetleyelim. Gelin 2000'li yılları beraber kucaklayalım.

**GELECEĞİMİZ, MEDENİYETİMİZ BİR ANARŞİYE BİR TERÖRE
L DOĞRU GİTMEKTEDİR.**

Buna dur deme ve gerçekleştirilmesi için sn. cumhurbaşkanımız, Sn. başbakanımız çağrışı ile, seçimle iş başında bulunan sn. parti liderlerimiz ve tüm parlamento.

"Kimeyi kendine, çuvaldızı başkasına batır." Meşhur atasözümüzden hareketle, seçimle iş başında bulunan ve seçimle iş başına geçecek tüm yöneticilerimizden başlayarak "Katılım ve dayanışma" örneği çağrışı ile büyüklerimiz yaparak ve katılacaktır.

Millet, parlamento el ele hoşgörümüzü, özverimizi, uzlaşmamızı, cepheye giderken komutan önde tabiri siz büyüklerimizin çağrısı, dayanışması ve katılması ile örnek bir davranışınızı kadir şinaslığınızı, büyüklüğünüzü, önderliğinizi bu Cumhuriyetin kuruluşunun 70. yılında tarihe yazılacaktır.

BU SİYASİ PRİM TÜRK MİLLETİNE AİT OLACAKTIR

Kaderde, tasada, kıvançta her yerde milli birlik ve bütünlüğümüzü cumhuriyetin kurtuluşunun 70. yılında tarihe yazmak için gelin bir daha tescil edelim. Uzun yıllara kutlayalım. Türk milletinin birlik beraberlik ve bütünlük ruhunu dünyaya 2000 yılında göstereyim. Geleceğimi çocuklarımız için mutlu günler, mutlu yarınlarımız olsun.

TEMİZ BİR TOPLUM ANCAK BÖYLE YAPMAKLA MÜMKÜNDÜR.

Güzel yaşam sempatanları ve demokrasi aşıkları

Sn. Belediye başkanı ve meclis üyelerimiz (anakent, il ilçe, belediyeler)

Sn. İl genel meclisi ve encümenler

Sn: mahalle muhtarları ve muhtar meclisi ve jüri (Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşları)

EROZYON SEPETİ
ENFLASYON SEPETİ

Bu üzüm salkımında bulunan en büyük erozyonu kanser hastalığını milletçe gelin yok edelim. Güzel yaşamamız için hizmetler aksamasın. Güzel yaşam biz tüm kentlerde yaşayan insanların hakkıdır.

